COMUNE DI FELTRE
Provincia di Belluno

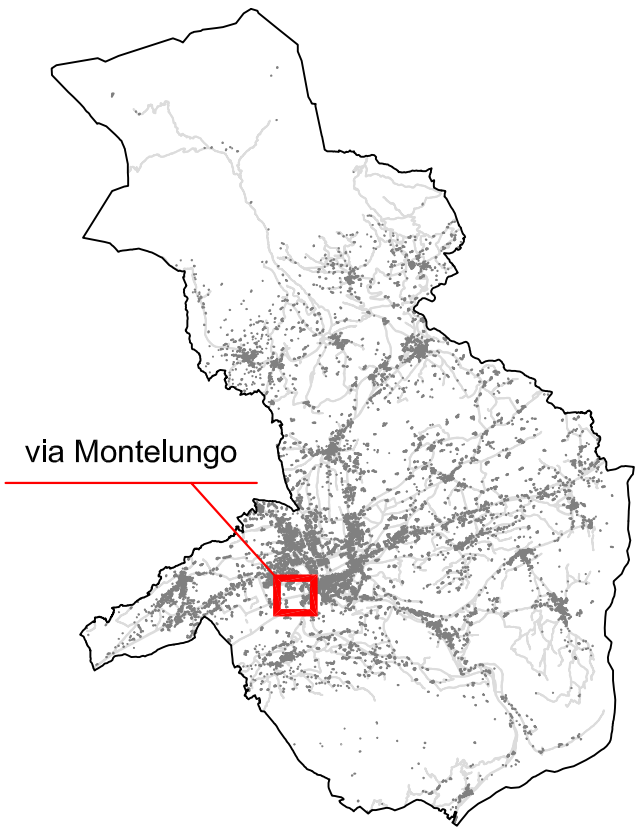
P.I.
2013 - A

elaborato		A.T.O. 9	ambito	scala	

Valutazione di Compatibilità Sismica

Asseverazione di non necessità (D.G.R.V. n. 3308/2008 e s.m.i.)

variante di dettaglio in Via Montelungo



UFFICIO ASSOCIATO
URBANISTICA
Comuni di Feltre, Alano, Quero,
Seren del Grappa e Vas

UNITA' DI PROGETTO
PIANIFICAZIONE DEL
TERRITORIO
arch. Oliviero Dall'Asen

UFFICIO PIANIFICAZIONE
arch. Michela Rossato

PROGETTAZIONE
dott.ing. Siro Andrich

CITTA' DI FELTRE

IL SINDACO
Paolo Perenzin

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Luciano Perco

IL SEGRETARIO
Daniela De Carli

ADOTTATO
con deliberazione di C.C. n° **15** del **28/04/2014**
Il Presidente Il Segretario

APPROVATO
con deliberazione di C.C. n° **62** del **30/09/2014**
Il Presidente Il Segretario

vigente dal
25/10/2014

Provincia di Belluno
Comune di Feltre

Realizzazione nuovo "Garden Center Mazzocato"
Feltre - via delle Industrie
Foglio nr. 60 - Mappali nr. 286-353-354-355-356-357-358-375-431-433-445

RICHIESTA DI VARIANTE AL P.I.

ASSEVERAZIONE COMPATIBILITA' SISMICA
(D.G.R.V. 3308 del 04 novembre 2008)

committente:
Sig. Roberto MAZZOCATO
nato a Feltre (BL) il 12/10/1952
residente a Feltre (BL) in Piazza Vittorino da Feltre nr. 3
c.f. MZZ RRT 52R12 D530D

il progettista:
Dott. Ing. Siro Andrich
via Duomo nr. 26 - 32100 Belluno
tel/fax +39 0437 948210 - e-mail studioandrich-manera@libero.it

28 ottobre 2013

progetto definitivo

Dott. ing. Siro ANDRICH
via Duomo nr. 26 - BELLUNO - Tel/Fax 0437/948210
c.f. NDR SRI 56C17 B574H - p. I.V.A. 00596070250
e-mail studioandrich-manera@libero.it

PREMESSA

La presente asseverazione di compatibilità sismica fa parte della "Richiesta di variante al PI" inerente al progetto per la "Realizzazione di nuovo Garden Mazzocato" nel Comune di Feltre in Provincia di Belluno.
Essa è stata redatta ai sensi della Delibera della Giunta Regionale del Veneto nr. 3308 del 04 novembre 2008 – "Applicazione delle nuove norme tecniche sulle costruzioni in zona sismica. Indicazioni per la redazione e verifica della pianificazione urbanistica. (L.R. 11 del 23 aprile 2004 "Norme per il governo del territorio")".

DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEI LUOGHI

L'area oggetto di variante occupa la riva sinistra del torrente Musil nei pressi della confluenza dello stesso con il torrente Stizzon in Comune di Feltre (BL) a sud di via Montelungo e a Ovest di via Vignigole.
L'area ricade totalmente nella tavola 62152 della Cartografia Tecnica Regionale (C.T.R. 1:5 000).

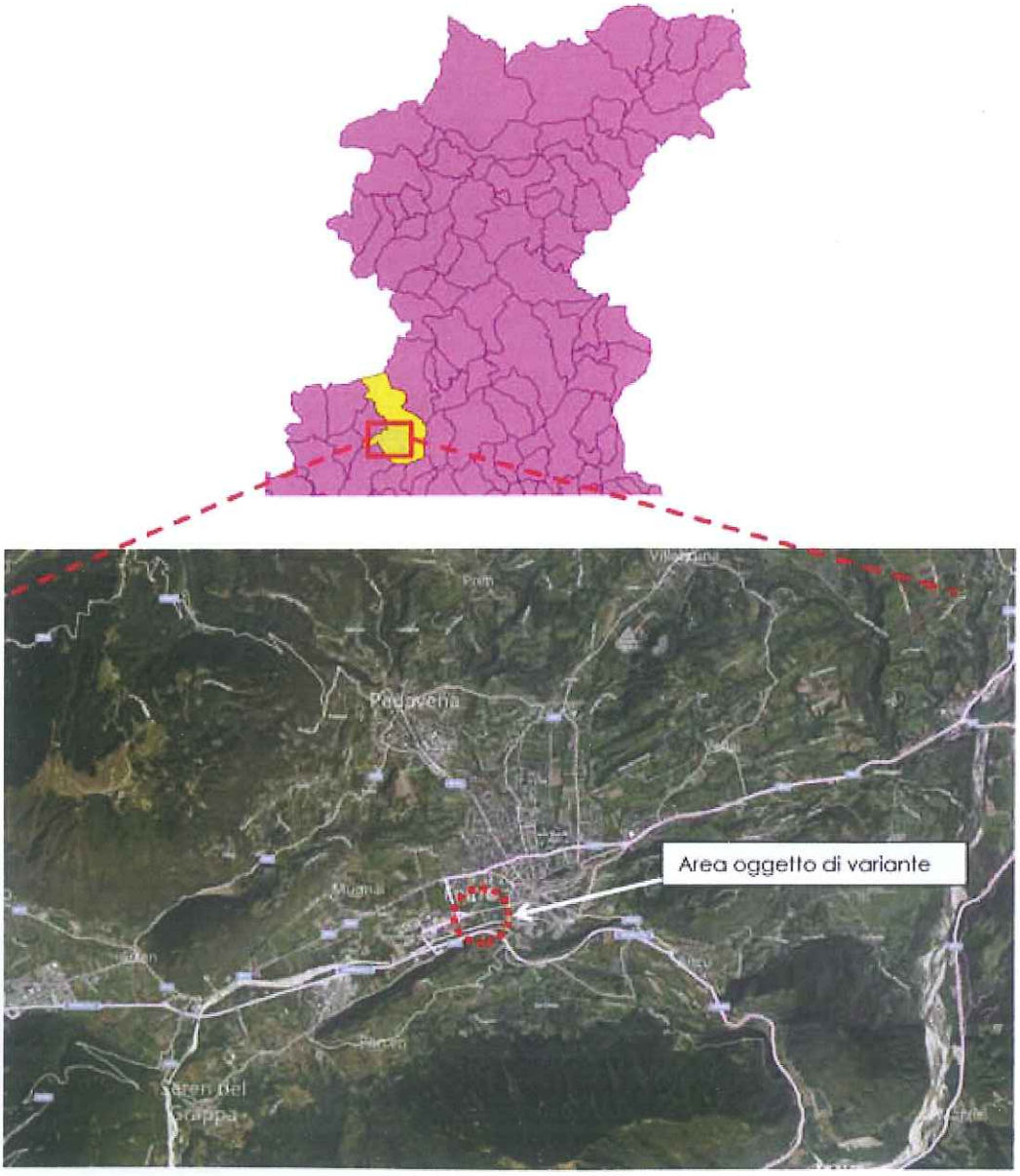


Figura 1 – Area interessata dalla variante al PI

Dott. ing. Siro ANDRICH
via Duomo nr. 26 - BELLUNO - Tel/Fax 0437/948210
c.f. NDR SRI 56C17 B574H - p. I.V.A. 00596070250
e-mail studioandrich-manera@libero.it

L'area oggetto di variante, indicara su base ortofoto nella seguente figura 2 è situata a sud di via Montelungo e a Ovest di via Vignigole in riva del torrente Stizzon alla confluenza con il torrente Musil

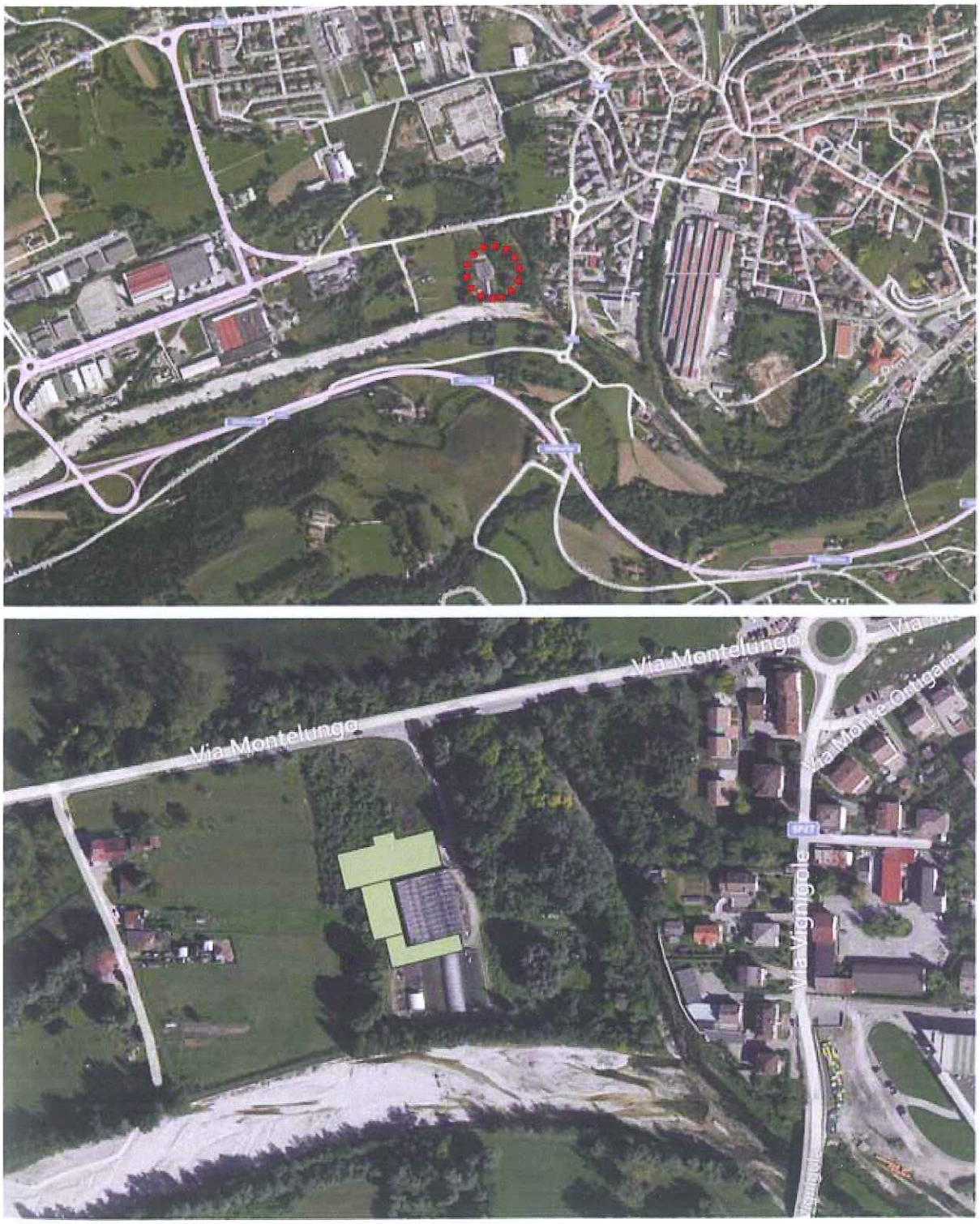


Figura 2 – Area oggetto di intervento su base ortofoto

Dott. ing. Siro ANDRICH
via Duomo nr. 26 - BELLUNO - Tel/Fax 0437/948210
c.f. NDR SRI 56C17 B574H - p. I.V.A. 00596070250
e-mail studioandrich-manera@libero.it

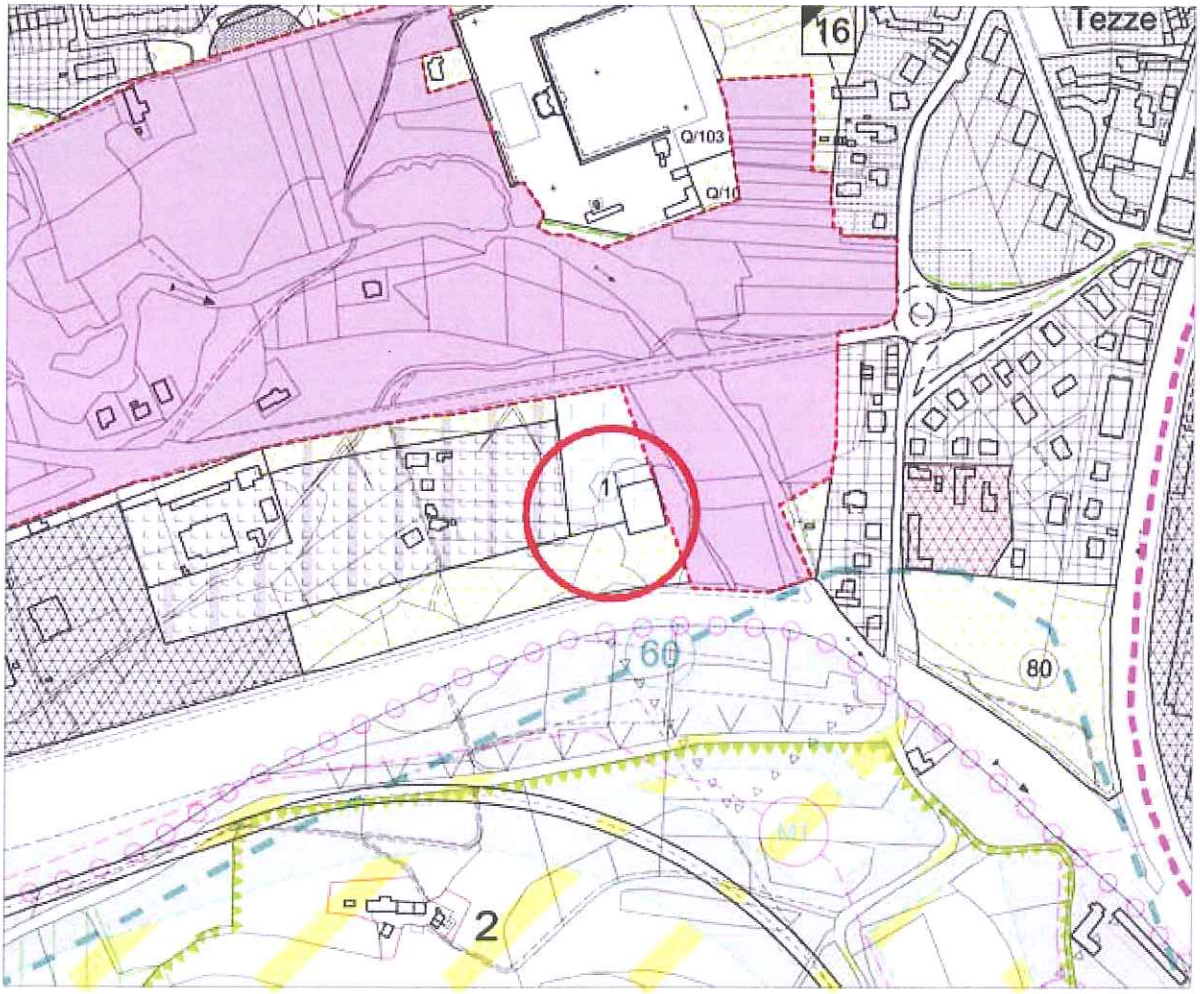
RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto Dott. Ing. Siro ANDRICH con studio a Belluno in via Duomo nr. 26, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Belluno al nr. 369, in qualità di Progettista incaricato dalla Ditta Mazzocato Roberto di Feltre per la realizzazione del nuovo Garden Center Mazzocato;

PREMESSO

1) Che la Ditta Mazzocato Roberto ha richiesto al Comune di Feltre una variante al PI che prevede il cambiamento di destinazione d'uso di un'area adibita a Zona Verde, in Zona Agricola E2, al fine di consentire la realizzazione dell'ampliamento della serra in progetto. La superficie in variante ammonta a circa 1'500 mq circa.

stralcio vigente



Dott. ing. Siro ANDRICH
via Duomo nr. 26 - BELLUNO - Tel/Fax 0437/948210
c.f. NDR SRI 56C17 B574H - p. I.V.A. 00596070250
e-mail studioandrich-manera@libero.it

stralcio proposta di modifica

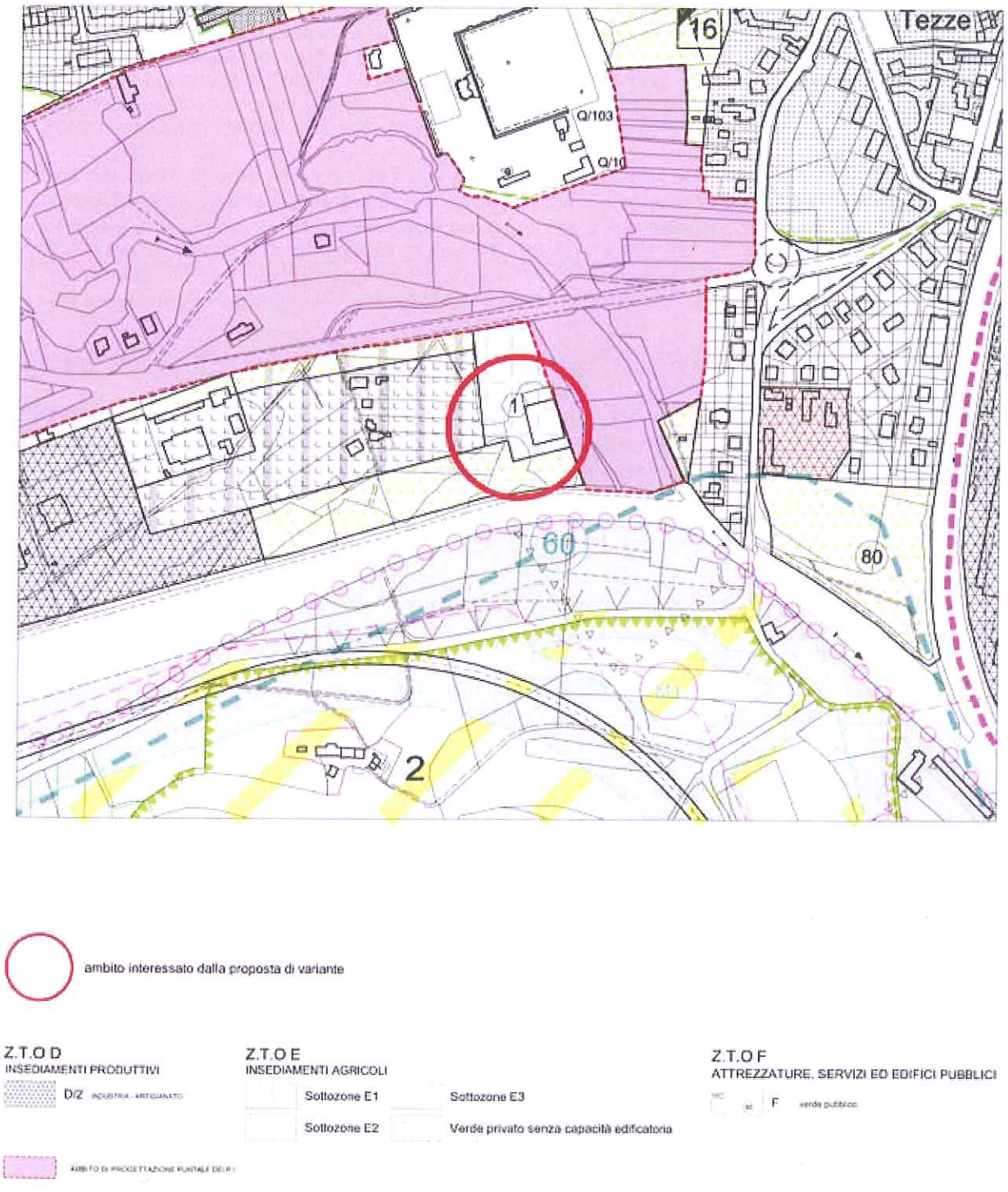


Figura 3 – Stralcio della proposta di variante al PI

Dott. ing. Siro ANDRICH
via Duomo nr. 26 - BELLUNO - Tel/Fax 0437/948210
c.f. NDR SRI 56C17 B574H - p. I.V.A. 00596070250
e-mail studioandrich-manera@libero.it

2) Che la nuova costruzione ricade quasi totalmente in Zona Agricola E2 dove sono già esistenti le serre vivaistiche del medesimo proprietario che occupano attualmente una superficie di 1'054,47 mq. Una porzione assai limitata, e cioè la piccola parte destinata a centrale termica e alle tettoie di stoccaggio ricade invece inevitabilmente nell'area destinata a verde comunale: purtroppo esiste l'oggettiva difficoltà a collocare altrove questi volumi, per le dimensioni e la forma del terreno di proprietà e per i limiti imposti dalle distanze di confine. Inoltre, per un minor impatto ambientale, ed una vista d'insieme più ordinata, risulta più opportuno collocare i vani di stoccaggio e la centrale termica in posizione meno visibile rispetto al resto per ovvie ragioni. L'ampliamento da realizzarsi andrà a coprire una superficie di 2'022,40 mq andando così ad ottenere una superficie complessiva di 3'076,87 mq.

3) Che dal punto di vista sismico l'area non risulta presentare problematiche particolari, infatti il sito è pressoché pianeggiante e presenta buone caratteristiche meccaniche del terreno. In particolare la zona sismica è di 2° Grado, la categoria del sottosuolo e di tipo E e la categoria topografica è T1. Per lo stato limite vita (SLV) l'accelerazione attesa ag risulta 0,199, Fo = 2,411, Tc* = 0,321 e Se(0) = 0,293.

4) Che la variante al PI prevede limitate modifiche e comprende un'area molto modesta.

ASSEVERA

che le suddescritte trasformazioni territoriali previste dalla variante al PI del Comune di Feltre (BL) non alterano la protezione sismica prevista e quindi non si rende necessario uno studio di compatibilità sismica prevista dalla D.G.R.V n. 3308 del 04 novembre 2008.

Belluno, 28 ottobre 2013

Il Progettista

Dott. Ing. Siro ANDRICH