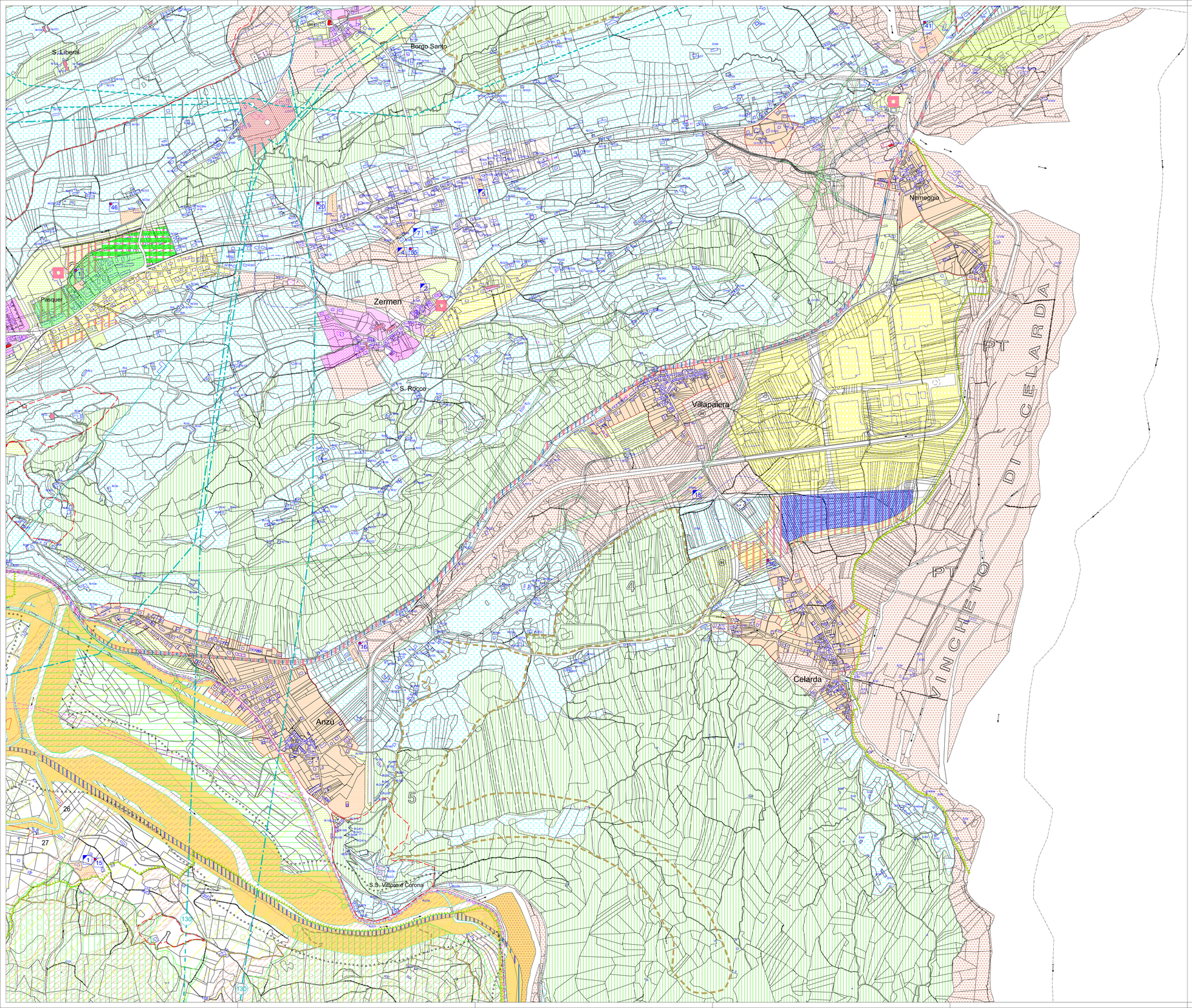

Z.T.O A
RESIDENZIALE NUCLEI STORICI

A/1 — AC/1
A/2 — AC/2
AB — OBBLIGO P.P

Z.T.O B
RESIDENZIALE E TERZIARIO CENTRI URBANI

BA — B/2 — BA/1
B/1 — B/3

Z.T.O C
RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE

C/1 — OBBLIGO P.P-P.L — OBBLIGO P.P — C/3 — OBBLIGO P.P-P.L
C/2 — OBBLIGO P.P-P.L — OBBLIGO P.P — C/4 — OBBLIGO P.P-P.L
C/5 RICONVERSIONE ATTIVITA' INCOMPATIBILI — OBBLIGO P.P-P.L

Z.T.O D
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

D/1 INDUSTRIA
D/2 INDUSTRIA - ARTIGIANATO
D/3 ESISTENTI
D/4 ARTIGIANATO - COMMERCIO - SERVIZI
D/5 ATTREZZATURE RICETTIVE E DIREZIONALI SVAGO - SERVIZI - INFORMAZIONI TURISTICHE

ANCHE PER LE ZONE "D" LE BARRE INDICANO L'OBBLIGO DI P.d. L.

TESSUTO EDILIZIO COMPRESO NELLE ZONE DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE

Edifici a destinazione pubblica
Edifici a carattere storico ambientale specifico e d'insieme

VINCOLI GENERALI

Ambiti agricoli di pregio ambientale
Parco delle Dolomiti Bellunesi
Perimetro del PAMAG (piano area massiccio del Grappa)
Perimetro zona attuativa Variante Farra-Boscariz (vds legenda specifica)
Perimetro Variante Area Barbini
Perimetro Variante Area industriale "Alluminia" ed Aree Marginali
Zona con edificabilità limitata
Perimetro zone di deperto cimiteriale e stradale
Perimetro zone soggetta a sendu' rottuel
Perimetro zone di discarica di materiali inerti
Perimetro delle zone assimilate alle zone Z.T.O. A/2
Perimetro biotipi
Limite Parco Territoriale Vincheto di Celarda
C/195 Numerazione di riferimento per gli edifici esistenti (G.d.p. - destinazioni d'uso ecc. schede attuative)
Edifici produttivi o commerciali oggetto di variante approvata con L.R. 11 o edifici per i quali viene confermata la destinazione d'uso esistente
Piste Ciclabili
Camminamenti pedonali (larghezza min. 2,00 ml)
Elettrodotti
Da 220 Kv
Da 130 Kv
Da 60 Kv

Z.T.O E
INSEDIAMENTI AGRICOLI

Sottozone E1
Sottozone E2
Sottozone E3
Verde privato senza capacità edificatoria

Z.T.O F
ATTREZZATURE, SERVIZI ED EDIFICI PUBBLICI

F verde pubblico — DESTINAZIONI D'USO INTEGRATIVE AMMESSE
i=SI FARMACIA COMUNALE
i=SE ATTREZZATURE PER IL CAMPEGGIO
i=MS ATTREZZATURE PER PARCO MICRO SPORT
i=MT IMPIANTI DI DEPURAZIONE
i=PA PARCHEGGIO PUBBLICO
MC - AREA ATTREZZATA PER ATTIVITA' SPORTIVA DI MOTOCROSS

F PT = parco territoriale PC = parco comunale
F aree scolastiche (superficie da perimetrare in fase di progetto esecutivo)
F sottostazioni Enel - Telecom
F ospedale / ospedale psichiatrico
F attrezzature preesistenti da riconvertire
F attrezzature per il traffico
F zone militari
F edifici pubblici ed attrezzature civili e religiose

LEGENDA INTEGRATIVA

LIMITE MASSIMO DEL SEDIME EDIFICATORIO
LO STRUMENTOURBANISTICO ATTUATTIVO DEVE PREVEDERE UN COLLEGAMENTO TRA LA SS. 348 E LA PROVINCIALE N. 37 ALTERNATIVO ALL'ATTUALE VIABILITA' INTERNA DI ANZU' NON CONSIDERANDO VINCOLANTE LA FASCIA A VERDE PUBBLICO QUIVI INDIVIDUATA.
AMPLIAMENTO FABBRICATO AI SENSI DELLA L.R. 11/87
AMBITO MINIMO DELLO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATTIVO PER LE Z.T.O. RICOMPRESSE.
CONI VISUALI DA CONSIDERARE A LIVELLO DI EDIFICAZIONE ONDE CONSERVARE DEI SIGNIFICATIVI VARCHI NELLA PREVISTA CORTINA EDILIZIA.
ATTIVITA' INCOMPATIBILE
SEZIONE TIPO MINIMA PER L'INFRASTRUTTURA
N.= numero di elementi della corsia della sezione
N.= (nd) tende a 0
INTERVENTI PUNTUALI NORMATI DA SPECIFICA SCHEDA DELLA VARIANTE FARRA BOSCARZ
AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE
NOTA
FASCIA DI RISPETTO DELLA SUPERSTRADA
L'A fascia di rispetto per la superstrada della Val Belluna e' di 30 metri.
AMBITO DI PROGETTAZIONE PUNTALE DEI P.I.

COMUNE DI FELTRE
Provincia di Belluno

P.I. 2009-F

elaborato: EU | b | scala: 1:5.000

Il territorio Extraurbano
(intero territorio su base catastale)

stralcio

UNITA' DI PROGETTO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
arch. Olivieri Dall'Aven

UFFICIO DI PIANO
arch. Michela Rosatto
geom. Gianluca Da Rin De Monego

COLLABORATORI
arch. Roberto Ben

CITTA' DI FELTRE
IL SINDACO
Gianvittore Vaccari

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Gianvittore Vaccari

IL SEGRETARIO
Daniela De Carli

ADOTTATO
con deliberazione di C.C. n° 76 del 27/09/2010
Il Presidente | Il Segretario

APPROVATO
con deliberazione di C.C. n° 38 del 11/04/2011
Il Presidente | Il Segretario

elaborato adeguato alla D.C.C. n° 38 del 11/04/2011

vigente dal 18 / 05 / 2011