

COMUNE DI FELTRE
Provincia di Belluno

P.I.
2009-C

elaborato

EU

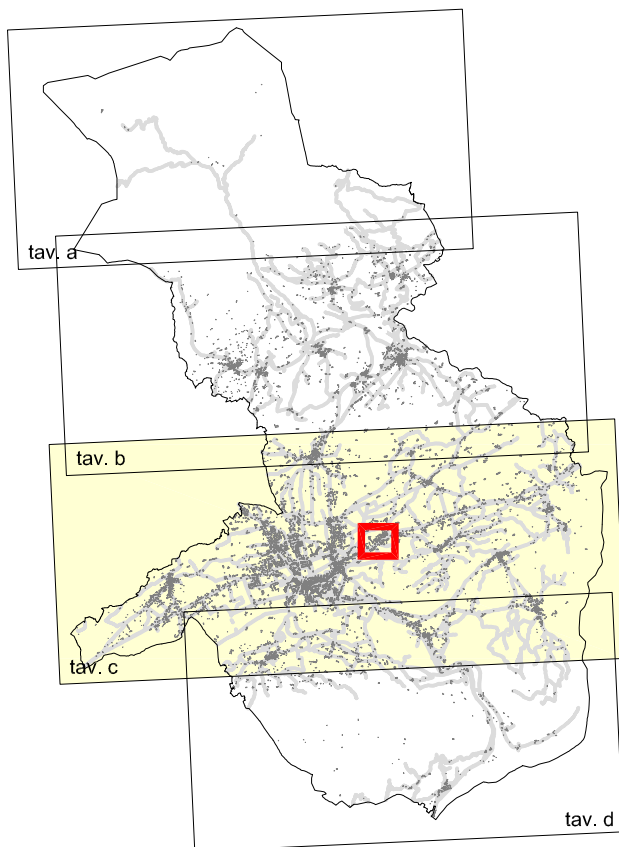
C

scala

1:5000

Il territorio Extra Urbano

(intero territorio su base carta catastale)



UNITA' DI PROGETTO
PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
arch. Oliviero Dall'Asen

UFFICIO DI PIANO
arch. Michela Rossato
geom. Gianluca Da Rin De Monego

COLLABORATORI
arch. Roberto Ben



CITTA' DI FELTRE
IL SINDACO
Gianvittore Vaccari

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Gianvittore Vaccari

IL SEGRETARIO
Daniela De Carli

ADOTTATO

con deliberazione di n° del

Il Presidente

Il Segretario

APPROVATO

con deliberazione di n° del

Il Presidente

Il Segretario

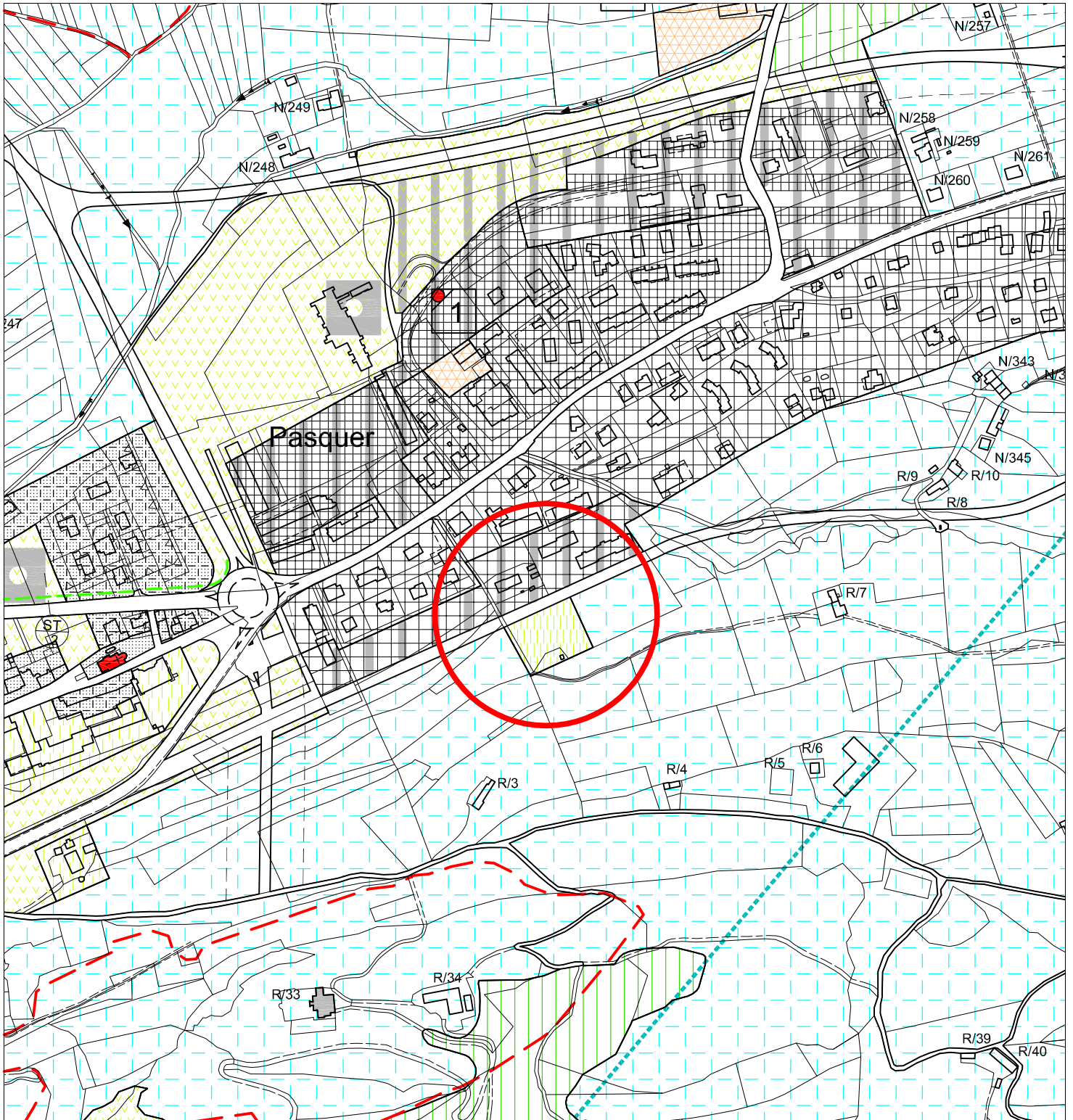
Feltre, li

P.I. 2009-C

ditta : Cooperativa Dumia

stato attuale

scala 1 : 5000

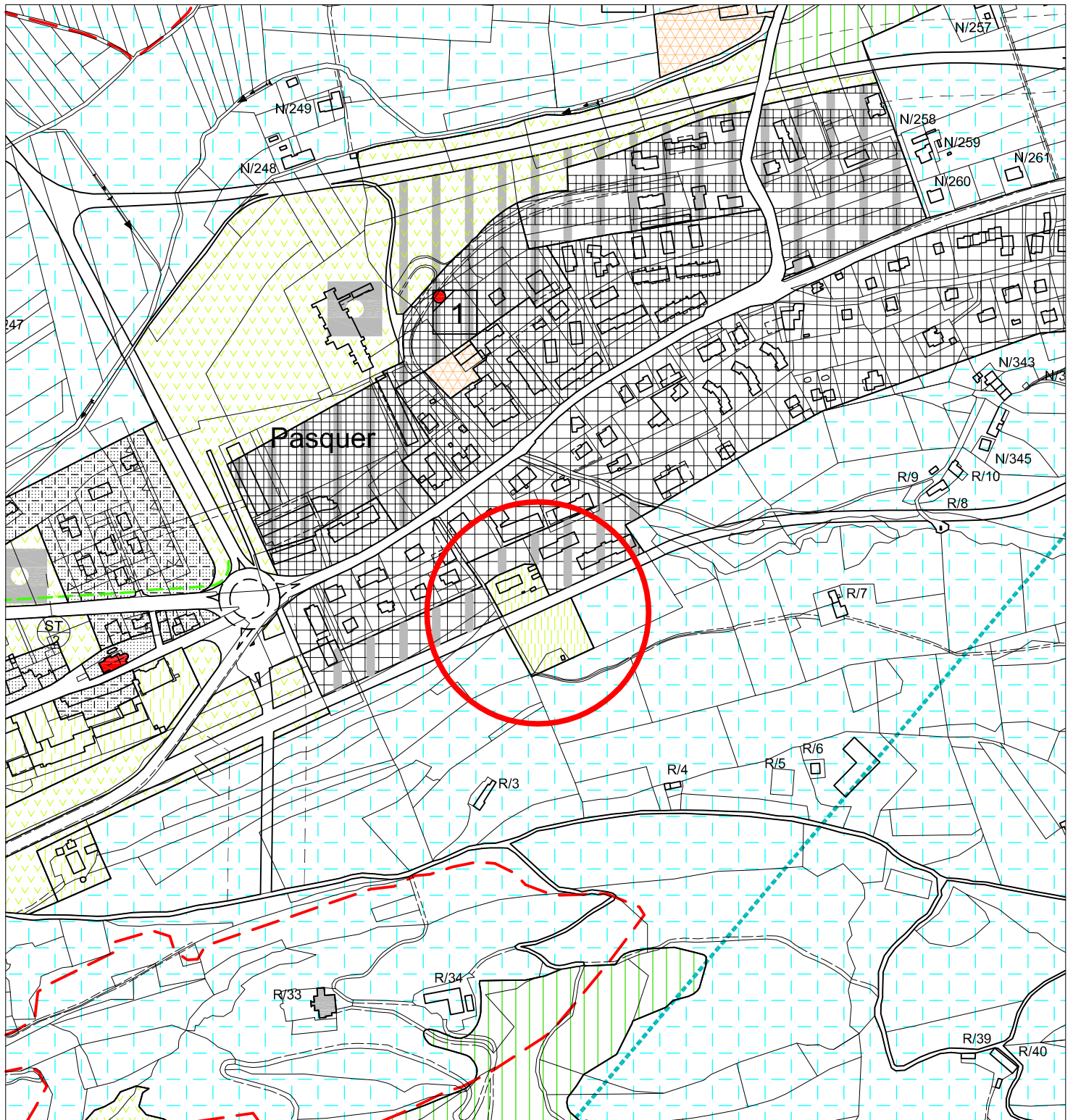


P.I. 2009-C

ditta : Cooperativa Dumia

proposta di modifica

scala 1 : 5000

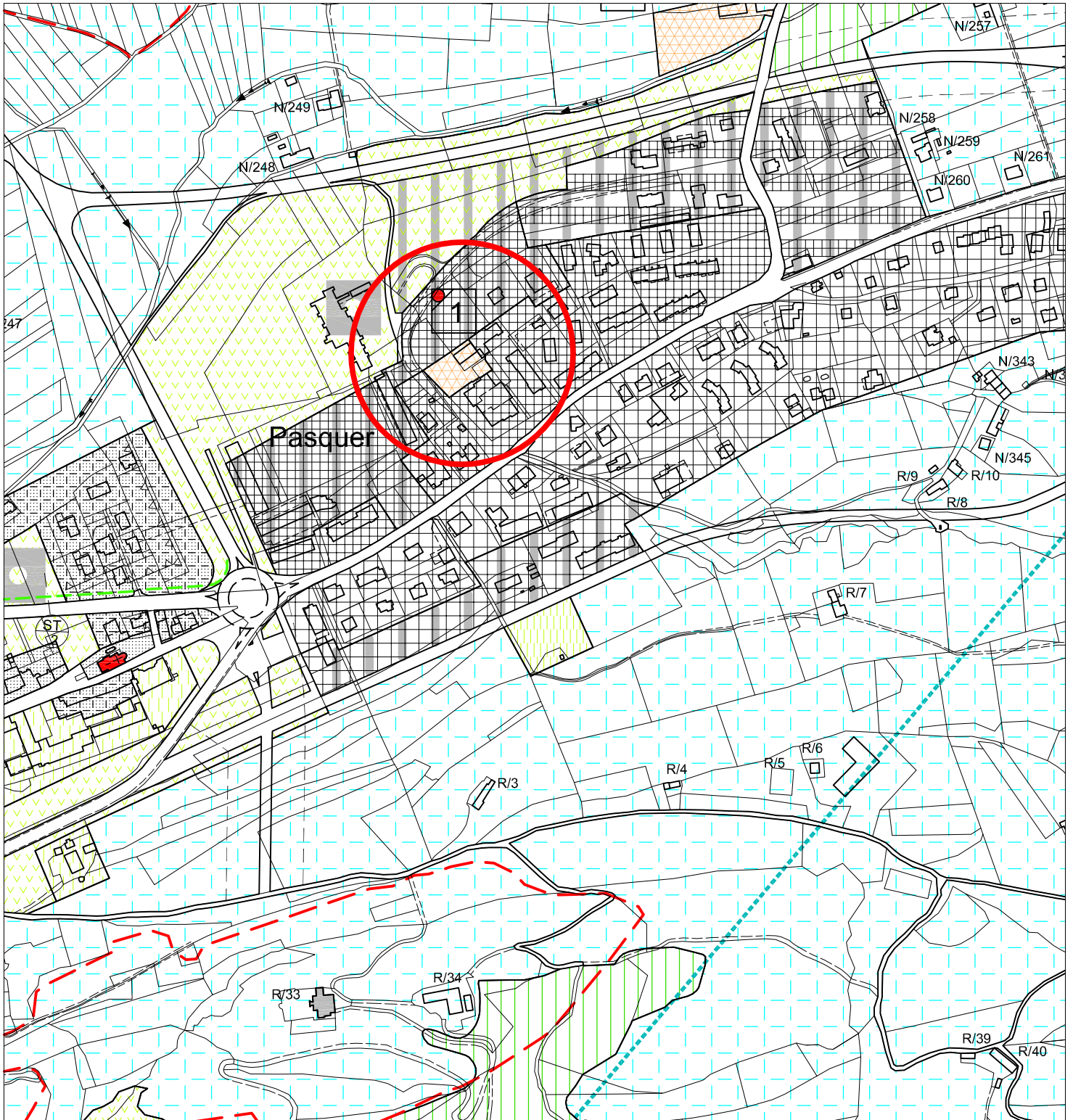


P.I. 2009-C

ditta : Perer Maria Antonietta

stato attuale

scala 1 : 5000

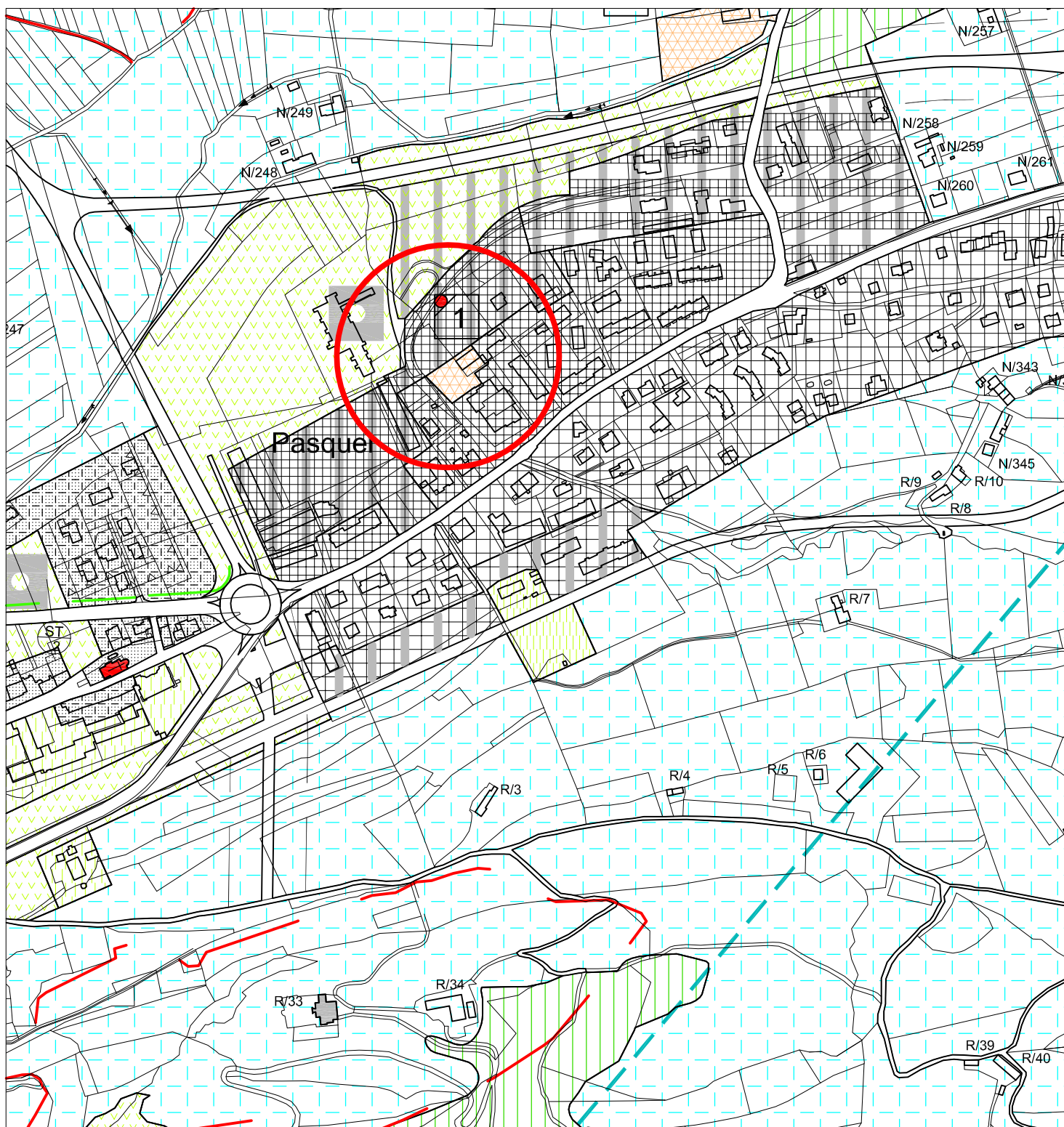


P.I. 2009-C

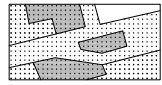
ditta : Perer Maria Antonietta

proposta di modifica

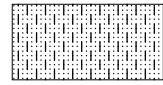
scala 1 : 5000



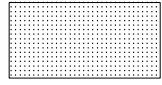
Z.T.O A RESIDENZIALE NUCLEI STORICI



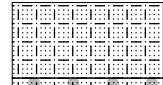
A/1



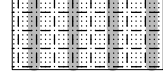
AC/1



AB

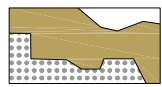


AC/2

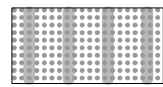


OBBLIGO P.P.

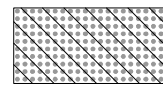
Z.T.O B RESIDENZIALE E TERZIARIO CENTRI URBANI



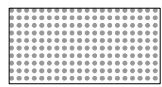
BA



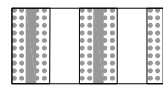
B/2



BA/1

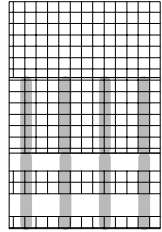


B/1



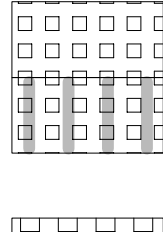
B/3

Z.T.O C RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE



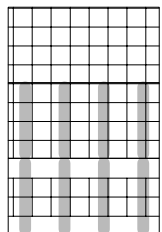
C/1

OBBLIGO P.P-P.L



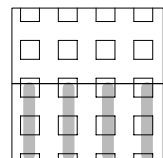
C/3

OBBLIGO P.P-P.L



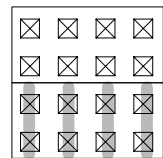
C/2

OBBLIGO P.P-P.L



C/4

OBBLIGO P.P-P.L

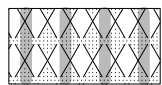


C/5

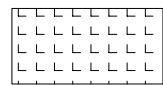
RICONVERSIONE ATTIVITA' INCOMPATIBILI

OBBLIGO P.P-P.L

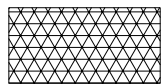
Z.T.O D INSEDIAMENTI PRODUTTIVI



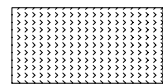
D/1 INDUSTRIA



D/4 ARTIGIANATO - COMMERCIO - SERVIZI



D/2 INDUSTRIA - ARTIGIANATO



D/5 ATTREZZATURE RICETTIVE E DIREZIONALI
SVAGO - SERVIZI - INFORMAZIONI TURISTICHE

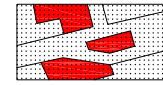


D/3 ESISTENTI

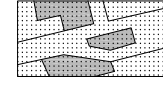


D/I ZONA PRODUTTIVA IN AREA IMPROPRIA

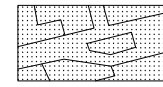
TESSUTO EDILIZIO COMPRESO NELLE ZONE DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE



Edifici a destinazione pubblica



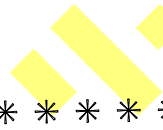
Edifici a carattere storico ambientale specifico e d'insieme



VINCOLI GENERALI



Ambiti agricoli di pregio ambientale



Parco delle Dolomiti Bellunesi



Perimetro del PAMAG (piano area massiccio del Grappa)



Perimetro zona attuativa Variante Farra-Boscariz

(vds legenda specifica)



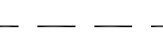
Perimetro Variante Area Barbini



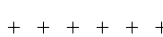
Perimetro Variante Area industriale "Alluminia" ed Aree Marginali



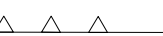
Zona con edificabilità limitata



Perimetro zone di rispetto cimiteriale e stradale



Perimetro zone soggetta a servitu' militari



Perimetro zone di discarica di materiali inerti



Ambiti di tutela delle ville e dei complessi monumentali



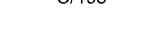
Perimetro biotipi



Limite Parco Territoriale Vincheto di Celarda



Numerazione di riferimento per gli edifici esistenti (G.d.p. - destinazioni d'uso ecc. schede attuative)



Edifici produttivi o commerciali oggetto di variante approvata con L.R. 11
o edifici per i quali viene confermata la destinazione d'uso esistente



Piste Ciclabili



Camminamenti pedonali (larghezza min. 2.00 ml)



Elettrodotti



Da 220 Kw



Da 130 Kw

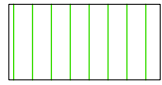


Da 60 Kw

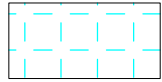


ANCHE PER LE ZONE "D" LE BARRE INDICANO L'OBBLIGO DI P.d. L.

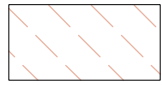
Z.T.O E INSEDIAMENTI AGRICOLI



Sottozone E1



Sottozone E2



Sottozone E3



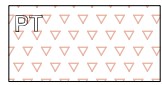
Verde privato senza capacità edificatoria

Z.T.O F ATTREZZATURE, SERVIZI ED EDIFICI PUBBLICI

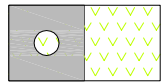


F verde pubblico

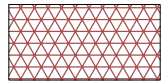
DESTINAZIONI D'USO INTEGRATIVE AMMESSE
n=30 FARMACIA COMUNALE
n=85 AREE DI SOSTA E SERVIZIO PER IL CAMPEGGIO
n=95 ATTREZZATURE PER PARCO GIOCO, SPORT
n=67 IMPIANTI DI DEPURAZIONE
n=69 IMPIANTI TRATTAMENTO RIFIUTI
MC AREA ATTREZZATA PER ATTIVITA' SPORTIVA DI MOTOCROSS



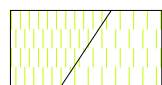
F PT = parco territoriale PC = parco comunale



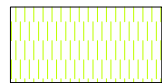
F aree scolastiche (superfici da perimetrare in fase di progetto esecutivo)



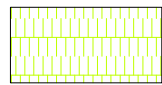
F sottostazioni Enel - Telecom



F ospedale / ospedale psichiatrico



F attrezzature preesistenti da riconvertire



F attrezzature per il traffico



F zone militari

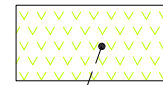


F edifici pubblici ed attrezzature civili e religiose

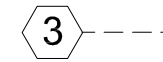
LEGENDA INTEGRATIVA



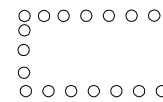
LIMITE MASSIMO DEL SEDIME EDIFICATORIO



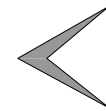
LO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DEVE PREVEDERE UN COLLEGAMENTO TRA LA SS. 348 E LA PROVINCIALE N. 37 ALTERNATIVO ALL'ATTUALE VIABILITA' INTERNA DI ANZU' NON CONSIDERANDO VINCOLANTE LA FASCIA A VERDE PUBBLICO QUIVI INDIVIDUATA.



AMPLIAMENTO FABBRICATO AI SENSI DELLA L.R. 11/87



AMBITO MINIMO DELLO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO PER LE Z.T.O. RICOMPRESSE.



CONI VISUALI DA CONSIDERARE A LIVELLO DI EDIFICAZIONE ONDE CONSERVARE DEI SIGNIFICATIVI VARCHI NELLA PREVISTA CORTINA EDILIZIA.



ATTIVITA' INCOMPATIBILE



SEZIONE TIPO MINIMA PER L'INFRASTRUTTURA
n. = numero scheda di riferimento delle schede della sezione tipo (vedi tavola n. 5)



INTERVENTI PUNTUALI NORMATI DA SPECIFICA SCHEDA DELLA VARIANTE FARRA BOSCARIZ



AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE RICHIESTA ANNO 1992



AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE RICHIESTA ANNO 2002

NOTA
FASCIA DI RISPETTO DELLA SUPERSTRADA
LA fascia di rispetto per la superstrada della Val Belluna e' di 30 metri.



AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE DI DETTAGLIO