



Elaborato
P.I. 3.a
Scala
1:1.000

Centri Storici e Progetti Speciali
frazione Tomo

LEGENDA

NTO

perimetro dell'ambito soggetto a pianificazione di dettaglio

1

2

indicazione di zona
1 - tipo di zona
2 - numero di riferimento di zona

Z.T.O. A/3 - nucleo storico

N

N

edifici od interesse storico ambientale
N - individuazione U.M.I. e grado di intervento

ambito con prescrizioni particolari

limite di contenimento dell'edificazione ed orientamento delle falde del tetto

strade di progetto o allargamento di strade esistenti

piazze e spazi pedonali

ambiti da sistemare a corte urbana

aree vincolate a verde privato

manufatti di interesse storico-ambientale

zone di attrezzature di servizio a livello di quartiere
SP/1 - attrezzature scolastiche
SP/2 - attrezzature di interesse comune

zone di attrezzature di servizio a livello di quartiere
SP/3 - aree a verde pubblico ed a parco
SP/4 - aree per il gioco e per lo sport

zone di attrezzature di servizio a livello di quartiere
SP/5 - aree per parcheggi e piazzole di sosta

vincolo L. 1089/39

art. 4
NTO PAMAG

art. 5
NTO PAMAG

art. 7
NTO PAMAG

art. 8
NTO PAMAG

art. 8
NTO PAMAG

art. 5
NTO

art. 8
NTO PAMAG

art. 8
NTO PAMAG

art. 7
NTO PAMAG

art. 7
NTO PAMAG

art. 8
NTO

art. 8
NTO

art. 8
NTO

art. 7
NTO PAMAG

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

AMBITO INTERVENTO	TIPOLOGIA	INDICE EDIFICABILITÀ MC/MQ	VOLUME MASSIMO MC	ALTEZZA MASSIMA M	ALTRE PRESCRIZIONI
1	SE/1	ESISTENTE	—	ESIST.	vedi prescrizione 2
3.1	NE/1	—	2600	8,50	vedi prescrizione 2
3.3	NE/1	—	800	8,50	vedi prescrizione 2
4.3	A/2	—	fino a 400	6,50	vedi prescrizione 2
4.4	A/2	—	fino a 1000	6,50	vedi prescrizione 2
5.1	SE/1	—	2000	6,50	vedi prescrizione 2
5.3	SE/1	ESISTENTE	—	6,50	vedi prescrizione 2
5.4	A/2	—	fino a 800	6,50	vedi prescrizione 2
8.1	NE/1	—	1800	6,50	vedi prescrizione 2
9.1	NE/1	—	600	6,50	vedi prescrizione 2
9.2	SE/1	ESISTENTE	—	6,50	vedi prescrizione 2
9.3	NE/1	—	400	6,50	vedi prescrizione 2
9.5	SE/1	—	800	6,50	vedi prescrizione 2
9.6	SE/1	—	600	6,50	vedi prescrizione 2
10.1	SE/1	ESISTENTE	—	6,50	vedi prescrizione 2
10.2	NE/1	—	800	6,50	vedi prescrizione 2
10.5	A/2	—	fino a 1410	6,50	vedi prescrizione 2
10.7	SE/1	ESISTENTE	0	6,50	vedi prescrizione 2
10.8	NE/1	—	590	6,50	vedi prescrizione 2
11	SE/1	ESISTENTE	0	6,50	vedi prescrizione 2
12.1	A/2	—	fino a 800	6,50	vedi prescrizione 2
12.2	A/2	—	fino a 800	6,50	vedi prescrizione 2
12.3	SE/1	ESISTENTE	—	6,50	vedi prescrizione 2
12.4	A/2	—	fino a 600	6,50	vedi prescrizione 2
15.2	NE/1	—	400	6,50	vedi prescrizione 2
15.3	SE/1	—	500	6,50	vedi prescrizione 2
15.4	A/2	—	fino a 600	6,50	vedi prescrizione 2
15.5	NE/1	—	200	6,00	vedi prescrizione 2

PRESCRIZIONE 2

Ogni prescrizione edificatoria dovrà essere valutata preventivamente e puntualmente dal punto di vista geologico e geotecnico a norma del D.M. 11 Marzo 1998. Le verifiche dovranno essere in particolare mirate all'individuazione di morfologie sismiche e contatti litologici che possono determinare fenomeni di amplificazione sismica per focalizzazione in caso di terremoto.

COMUNE DI FELTRE
Provincia di Belluno

elaborato

P.I.

3

a

scala

1:1.000

**P.I.
2008-A**

Centri Storici e Progetti Speciali

frazione Tomo

UNITÀ DI PROGETTO
PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO:
arch. Giovanni Vaccaro
UFFICIO DI PIANO:
arch. Michele Rosato
geom. Gianluca De Rita De Monopoli

CITTA' DI FELTRE
IL SINDACO
Gianfranco Vaccaro
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Gianfranco Vaccaro
IL SEGRETARIO
Daniela De Catti

adottato con delibera di C.C. n°85 del 06 agosto 2008
approvato con delibera di C.C. n°123 del 19 dicembre 2008
pubblicato sul B.U.R. n° 14 - anno XI, del 13 febbraio 2009

**vigente dal
28.02.2009**