

COPIA



## CITTA' DI FELTRE

Deliberazione n. 61  
in data 27/07/2015

### Deliberazione del Consiglio Comunale Adunanza Straordinaria di prima convocazione – seduta Pubblica

Prot. nr.

Data Prot. 03/08/2015

**Oggetto: Piano degli Interventi 2015-B "Variante al Piano degli Interventi vigente per l'Area strategica (ASt/04) - Terminal cittadino, centro culturale e residenza nell'area Altanon". Adozione ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11 del 23 aprile 2004.**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventisette** del mese di **luglio** alle ore 18.07 nella Sede Municipale, previo invito del Presidente, consegnato ai consiglieri, con le modalità previste dal vigente Regolamento, si è riunito il Consiglio comunale.

Assume la presidenza il Signor DALLA GASPERINA Alessandro, nella sua qualità di Presidente.

Assiste alla seduta la Signora De Carli Daniela Segretario Generale.

Alla trattazione del presente argomento sono presenti i signori:

- 1 PERENZIN Paolo
- 2 BELLUMAT Angelo
- 3 CAMPIGOTTO Cesare
- 4 CURTO Alberto
- 5 DALLA GASPERINA Alessandro
- 6 DALLA MARTA Ivan
- 7 DEL BIANCO Alessandro
- 8 FAORO Ezio
- 9 FONTANIVE Luca
- 10 LISE Ezio
- 11 MALACARNE Marcello
- 12 MENEGUZ Primo
- 13 SACCHET Manuel
- 14 SARTOR Riccardo
- 15 SIGNORETTI Gilberto
- 16 TRENTO Ennio
- 17 ZALLOT Giulio

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
<b>16</b>	<b>1</b>

Sono presenti gli assessori :

BELLUMAT Sabrina BONAN Valter PERCO Luciano.

Si dà atto che è presente il dirigente dell'Unità di Progetto Pianificazione del Territorio arch. Oliviero Dall'Asen.

Il **Presidente** comunica che è all'ordine del giorno la seguente proposta di deliberazione come in atti:

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Premesse e Motivazioni**

Il Comune di Feltre è dotato del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 78 in data 03 luglio 2006, approvato dalla Conferenza di Servizi in data 30/04/2007 e ratificato con delibera di Giunta Regionale n. 2404 in data 31/07/2007; la pubblicazione della quale ha reso esecutivo il P.A.T. dal 13/09/2007. Ai sensi dell'art. 48 – comma 5 della L.R. n. 11/2004 il previgente Piano Regolatore Generale ha acquistato il valore e l'efficacia di Piano degli Interventi per le parti compatibili con il Piano di Assetto del Territorio.

Con delibera consiliare n. 135/1988, CO.RE.CO. n. 21806, esecutiva per decorso di termine il 28.01.1989, è stato adottato il Piano Particolareggiato dell'Altanon in variante al P.R.G., successivamente approvato con modifiche dalla Giunta Regionale con deliberazione n.532/1990 pubblicato sul BUR n. 22 del 27.03.1990.

Con delibera consiliare n. 8/1993 - CO.RE.CO. n. 1518, esecutiva per di termine il 22.03.1993 è stata adottata una variante al Piano Particolareggiato, successivamente approvata con deliberazione del Commissario Straordinario n. 337/1993 - CO.RE.CO. n. 7686, esecutiva per decorso di termine il 08.11.1993.

Con delibera consiliare n. 58 in data 30/05/2000, esecutiva ai sensi di legge, stata proroga l'efficacia del Piano Particolareggiato "Altanon" per 5 anni ai sensi dell'art. 59 ultimo comma della L.R. n. 61/1985.

Con delibera di Giunta n. 973/1995 - CO.RE.CO. n. 7796, esecutiva per decorso di termine il 14.12.1995, è stata adottata la variante N° 2 al P.P. successivamente approvata con deliberazione di consiliare n° 19/1996 - CO.RE.CO. n° 1344, esecutiva per decorso di termine il 27.03.1996 e con delibera di Giunta n. 449 del 10.10.1997 prot. n. 15646, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante N° 3 del P.P. Altanon successivamente approvata con deliberazione consiliare n° 37 in data 06.03.1998, esecutiva nei termini di legge.

Con delibera di Giunta n. 327 del 05.12.2001, esecutiva per decorso di termine il 24.12.2001, è stata adottata la variante N. 4 al Piano Particolareggiato, successivamente approvata con deliberazione di consiliare n. 18 del 27.02.2002, esecutiva nei termini di legge.

Con delibera di Consiglio n. 68 in data 18/07/2005 è stato approvato lo schema di accordo con la Ditta Immobiliare Pontalpi s.r.l. e la Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici del Veneto, che forma parte integrante e che prevede la partecipazione economica del Comune per € 22.000,00 di cui € 18.000,00 quale quota di compartecipazione per la redazione del Master Plan e € 4.000,00 per la presentazione e pubblicizzazione dello stesso.

Con decreto decisorio n. 1757/06 il TAR Veneto ha dichiarato perento il ricorso n. 977/1995 Comune di Feltre / Consorzio Urbanistico Centro Altanon.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 18/07/2005, divenuta esecutiva nei termini di legge, è stato approvato l'Accordo di Programma con la Ditta Immobiliare Pontalpi s.r.l. e la Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici del Veneto per la realizzazione della Variante al Piano Particolareggiato "ALTANON" con la redazione di un Master Plan.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 108 del 06/11/2006 è stato concluso l'iter di progettazione del Master Plan della Variante al Piano Particolareggiato "Altanon" così come previsto nell'Accordo di Programma approvato con la delibera consiliare n. 68 in data 18/07/2005.

Con delibera del Consiglio Comunale n. 76 in data 01/09/2009 veniva adottato ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, il Piano degli Interventi 2008-C in variante al P.I. vigente per l'area strategica Altanon che prevedeva la realizzazione di un edificio a destinazione mista direzionale e commer-

ciale per un volume urbanistico totale di 55467,26 mc e 8132,26 mq a destinazione direzionale/commerciale.

Con delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 08/02/2010 venivano esaminate le osservazioni pervenute e veniva approvato ai sensi dell'art. 18 della L.R. n° 11/2004, il Piano degli Interventi 2008-C in variante al P.I. vigente per l'area strategica Altanon, adottato con delibera consiliare n° 76 in data 01/09/2009.

Sull'approvazione del PI 2008-C sé stato presentato ricorso al TAR Veneto da parte della ditta Arnoffi Silvia più altre 8 persone, da parte del WWF e da parte di ASCOM più 29 persone.

Con delibera di Giunta Municipale n. 136 in data 13/06/2011 è stata approvata l'istanza di proposizione della procedura di accordo di programma di nuova pianificazione di un'area in località Altanon ai fini e per gli effetti di cui all'art. 32 della L.R. N. 35 del 29/11/2001.

Con delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 19/03/2012 si autorizzava, sulla base delle motivazioni e premesse illustrate nella delibera stessa, a sottoscrivere lo schema di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 32 della L.R. N° 35 del 29/11/2001, con i relativi allegati di riferimento.

Con delibera del Consiglio Comunale n. 60 del 20/06/2012 veniva deciso di sospendere la ratifica, per diverse ragioni e motivazioni tutte in premesse illustrate, dell'accordo di Programma sottoscritto in data 27 aprile 2012, n. 8529 di prot. dell'Ente, al fine di potere effettuare le verifiche indicate nella delibera stessa.

Avverso la delibera consiliare n. 60 del 26 giugno 2012 la società Altanon s.r.l. ha presentato ricorso al T.A.R. del Veneto e contro il quale, con provvedimento in data 17/10/2012 n. 171, l'Amministrazione ha ritenuto necessario costituirsi a difesa delle ragioni dell'ente, esplicitate nella citata delibera consiliare, conferendo incarico difensivo all'Avv. Vincenzo Grosso del Foro di Treviso, già legale dell'ente nei precedenti ricorsi al presente collegati.

Con delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 30/07/2012 veniva deciso di non ratificare l'accordo di programma "Nuovo Altanon" sottoscritto in data 27 aprile 2012 e pervenuto al Comune di Feltre il 22 maggio 2012 prot. 85290 che prevedeva la realizzazione di un edificio a destinazione mista direzionale e commerciale per un volume urbanistico totale di 45.540 mc e 22.630 mq a destinazione commerciale/direzionale.

In data 20 novembre 2012, è inoltre pervenuto atto di proposizione di motivi aggiunti - registrato al prot. n. 20008 - da parte della società Altanon srl per l'annullamento, previa sospensiva, anche della deliberazione consiliare n. 66.

Su una parte dell'area interessata, nello specifico nel comparto 1 (ex. Comparti n.1, 2 e 3), in data 07/05/2014 prot. 8535 è stata presentata una richiesta di Permesso di Costruire ai sensi del "Piano Casa" che prevede modifiche rispetto alla vigente pianificazione attuativa con la realizzazione di un edificio a destinazione mista direzionale e commerciale per un volume totale urbanistico di 33.699,29 che porta il volume urbanistico totale del piano a 42.699,29 mc e 5.027,00 mq a destinazione direzionale/commerciale (max 2500 mq di vendita).

Il progetto per il quale è stato presentato il citato permesso di costruire recepisce parte delle indicazioni formulate dall'Amministrazione comunale nelle more del lungo e travagliato iter, costellato anche di numerosi contenziosi, inerente l'area in questione ed in particolare: una sensibile diminuzione volumetrica; una notevole riduzione della superficie commerciale di vendita, che si attesta sotto i 2.500mq; la realizzazione di un unico edificio ad un solo piano fuori terra (altezza urbanistica massima di m 3.50), con una maggiore attenzione alla qualità architettonica e all'impatto sul contesto urbanistico-ambientale.

Sono state inoltre recepite ulteriori indicazioni formulate dagli uffici e dall'Amministrazione che hanno portato alla parziale modifica degli elaborati depositati in data 07/05/2014, con recepimento di proposte migliorative inerenti gli aspetti viabilistici, infrastrutturali e della copertura dell'edificio. L'intervento risulta ammissibile ma ai sensi della Circolare n. 1 del 13 novembre 2014 il rilascio del titolo abilitativo deve essere preceduto dalla variante di adeguamento dello strumento attuativo.

Nella nota esplicativa dell' Art. 2 Comma 1 la circolare specifica che l'articolo 9, comma 6, consente gli ampliamenti anche agli edifici che, indipendentemente dalla loro destinazione e

dimensione o dalla circostanza che si tratti di edifici principali o pertinenziali, siano riferiti a strumenti urbanistici attuativi già approvati ed in corso di attuazione, previa approvazione di variante di adeguamento, qualora necessaria, in relazione al maggior carico urbanistico ed alla definizione delle caratteristiche dei fabbricati ai fini dell'applicazione dei benefici di legge oppure siano riferiti a progetti di strumenti urbanistici anche soltanto presentati; in tale ultimo caso di progetti soltanto presentati, l'intervento di ampliamento è autorizzabile solo dopo l'approvazione dello strumento urbanistico attuativo che ne definisce le regole.

L'Unità di Progetto Pianificazione del Territorio – Ufficio Pianificazione ha predisposto il **Piano degli interventi 2015-B** “Variante al Piano degli Inerenti vigente per l'Area strategica (ASt/04) - Terminal cittadino, centro culturale e residenza nell'area Altanon” ” costituito dai seguenti elaborati e allegati:

- Relazione Programmatica
- Norme tecniche operative (stralcio – art. 9.24/5)
- Schede di progetto (SC) – E: per le aree strategiche, i parchi e gli ambiti per attività turistica
- Tavole EU - Il territorio Extra Urbano (intero territorio) (scala 1: 5.000) stralcio
- Valutazione di Compatibilità Idraulica – a firma dell'ing. Gaspare Andreella
- Valutazione di Compatibilità Sismica – a firma del geol. Renzo Zollet
- Allegati:
  - Tav. S1 - Documentazione Fotografica
  - Tav. A2 - Estratti di P.I. 2008-C - Tav. 12 – Planimetria generale con indicazione dei comparti edificatori e Tav. 11 – Profili, Planimetria del progetto relativo alla riqualificazione della viabilità esistente di cui al PC 2011/0651
  - Tav. A3 - Sovrapposizione planimetria generale di rilievo con estratto di mappa e individuazione dell'ambito di intervento Comparti n. 1, 2 e 3
  - Tav. A4 - Planimetria generale di rilievo planoaltimetrico
  - Tav. P01 - Relazione tecnica
  - Tav. P02 - Relazione Paesaggistica
  - Tav. P03 - Planimetria generale con pianta del piano terra
  - Tav. P04 - Prospetto Sud-Ovest lungo Viale Monte Grappa e Prospetto Sud-Est e confronti
  - Tav. P05 - Prospetto Nord-Est lungo Viale Piave e Prospetto Nord-Ovest e confronti
  - Tav. P06 - Prospetto Nord-Est interno al parco e Sezione CC e confronti
  - Tav. P07 - Sezioni BB e GG e confronti
  - Tav. P08 - Planimetria generale con pianta delle coperture
  - Tav. P09 - Pianta piano terra
  - Tav. P10 - Particolari costruttivi
  - Tav. P11 - Simulazioni dell'intervento
  - Tav. P12 - Simulazione dell'intervento
  - Tav. P13 - Simulazione dell'intervento
  - Tav. P14 - Pianta con schema degli impianti meccanici
  - Tav. P15 - Rapporto tra il nuovo isolato già costruito e l'edificio di proprietà Favero
  - Tav. V01 - Perimetro d'ambito oggetto del PI2008-C Verifica ai sensi del comma 7 dell'art. 3 delle N.T.O.
  - Tav. V02 - Verifica dati dimensionali
  - Tav. V03 - Edifici demoliti con regolare titolo abilitativo e rilievo fabbricati esistenti
  - Tav. V04 - Verifica della superficie di vendita ai sensi della L.R. 50/12
  - Tav. V05 - Verifica del reperimento degli standard edilizi e urbanistici;
  - Tav. V06 - Verifica standard edilizi dell'attività commerciale esistente - COOP;
  - Tav. OU01 - Computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione previste all'interno dei comparti 1, 2 e 3;
  - Tav. OU02 - Individuazione dell'ambito e della tipologia delle opere di urbanizzazione sopra terra
  - Tav. OU03 - Pianta di dettaglio delle opere sopra terra - zona Sud-Ovest;

- Tav. OU04 - Pianta di dettaglio delle opere sopra terra - zona Nord-Est;
- Tav. OU05 - Planimetria generale della segnaletica verticale e orizzontale;
- Tav. OU06 - Sottoservizi esistenti e in progetto: reti acquedotto e rete fognaria;
- Tav. OU07 - Sottoservizi esistenti e in progetto: rete smaltimento acque meteoriche;
- Tav. OU08 - Sottoservizi esistenti in progetto: rete energia elettrica;
- Tav. OU09 - Sottoservizi esistenti e in progetto: rete illuminazione;
- Tav. OU10 - Sottoservizi esistenti e in progetto: rete gas e rete telefonica;
- Tav. OU11 - Planimetria con evidenziate le aree in cessione e le aree da vincolare ad uso pubblico
- Tav. LV01 - relazione e grafici delle misure predisposte per i lavori in quota
- Tav. H01 - asseverazione e relazione tecnica sull'abbattimento delle barriere architettoniche
- Tav. H02 - Grafici atti a dimostrare l'accessibilità – planimetria generale e pianta piano terra
- Tav. H03 - Grafici atti a dimostrare l'accessibilità – servizi igienici
- Asseverazione ai sensi dell'art. 20 del DPR 380/2001
- Asseverazione di Compatibilità dell'intervento con il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave e Brenta-Bacchiglione
- Norme Tecniche Attuative del progetto – All.A

Si constata pertanto che il progetto facente parte della variante in discussione oggettivamente comporta, rispetto a quanto previsto dal P.I. previgente, una sensibile riduzione volumetrica e della superficie commerciale di vendita, come agevolmente verificabile dagli elaborati allegati, nonché una mitigazione dell'impatto architettonico-ambientale, pur rimanendo un intervento di rilevanti dimensioni dal punto di vista della superficie complessiva che supera i 9.000 mq.

Si constata inoltre e che le N.T.A. - All.A della presente variante sono atte a garantire, tra l'altro, nei limiti del rispetto della normativa vigente, regole certe e restrittive anche per quanto riguarda le infrastrutture, il risparmio energetico, le procedure per il rilascio dell'agibilità nonché la rinuncia da parte della proprietà al maggior volume previsto dal P.I. previgente e ora non realizzato.

### **Pareri**

- parere geomorfologico sugli strumenti urbanistici (D.P.R. N. 380/2001 art. 89) e parere di compatibilità sismica (D.G.R.V. 1572/2013) del Dipartimento difesa del Suolo e Foreste – Sezione Bacino Idrografico Piave Livenza – Sezione di Belluno in data 08/06/2015 prot. n. 235794;
- parere di compatibilità idraulica ai sensi della D.G.R. n. 2948 del 06/10/2009 rilasciato Dipartimento difesa del Suolo e Foreste - Sezione Difesa Idrogeologica e Forestale di Belluno in data 08/06/2015 prot. n. 236133/63.04;
- II<sup>a</sup> Commissione Consiliare in data 01/07/2015 e 21/07/2015.

### **Normativa/regolamenti di riferimento**

- Art. 18 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004;
- Decreto legislativo n° 267 del 18 agosto 2000, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.). In osservanza dell'art. 49 i pareri riportati in calce (\*\*\*) sono espressi sulla proposta di deliberazione;
- Statuto Comunale.

## **D E L I B E R A**

- 1) di dare atto che le premesse citate fanno parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di adottare ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11 del 23 aprile 2004, il **Piano degli interventi 2015-B** "Variante al Piano degli Inerenti vigente per l'Area strategica (ASt/04) -

Terminal cittadino, centro culturale e residenza nell'area Altanon" costituito dai seguenti elaborati e allegati:

- Relazione Programmatica
- Norme tecniche operative (stralcio – art. 9.24/5)
- Schede di progetto (SC) – E: per le aree strategiche, i parchi e gli ambiti per attività turistica
- Tavole EU - Il territorio Extra Urbano (intero territorio) (scala 1: 5.000) stralcio
- Valutazione di Compatibilità Idraulica – a firma dell'ing. Gaspare Andreella
- Valutazione di Compatibilità Sismica – a firma del geol. Renzo Zollet
- Allegati:
  - Tav. S1 - Documentazione Fotografica
  - tav. A2 - Estratti di P.I. 2008-C - Tav. 12 – Planimetria generale con indicazione dei comparti edificatori e Tav. 11 – Profili, Planimetria del progetto relativo alla riqualificazione della viabilità esistente di cui al PC 2011/0651
  - Tav. A3 - Sovrapposizione planimetria generale di rilievo con estratto di mappa e individuazione dell'ambito di intervento Comparti n. 1, 2 e 3
  - Tav. A4 - Planimetria generale di rilievo planoaltimetrico
  - Tav. P01 - Relazione tecnica
  - Tav. P02 - Relazione Paesaggistica
  - Tav. P03 - Planimetria generale con pianta del piano terra
  - Tav. P04 - Prospetto Sud-Ovest lungo Viale Monte Grappa e Prospetto Sud-Est e confronti
  - Tav. P05 - Prospetto Nord-Est lungo Viale Piave e Prospetto Nord-Ovest e confronti
  - Tav. P06 - Prospetto Nord-Est interno al parco e Sezione CC e confronti
  - Tav. P07 - Sezioni BB e GG e confronti
  - Tav. P08 - Planimetria generale con pianta delle coperture
  - Tav. P09 - Pianta piano terra
  - Tav. P10 - Particolari costruttivi
  - Tav. P11 - Simulazioni dell'intervento
  - Tav. P12 - Simulazione dell'intervento
  - Tav. P13 - Simulazione dell'intervento
  - Tav. P14 - Pianta con schema degli impianti meccanici
  - Tav. P15 - Rapporto tra il nuovo isolato già costruito e l'edificio di proprietà Favero
  - Tav. V01 - Perimetro d'ambito oggetto del PI2008-C Verifica ai sensi del comma 7 dell'art. 3 delle N.T.O.
  - Tav. V02 - Verifica dati dimensionali
  - Tav. V03 - Edifici demoliti con regolare titolo abilitativo e rilievo fabbricati esistenti
  - Tav. V04 - Verifica della superficie di vendita ai sensi della L.R. 50/12
  - Tav. V05 - Verifica del reperimento degli standard edilizi e urbanistici;
  - Tav. V06 - Verifica standard edilizi dell'attività commerciale esistente – COOP;
  - Tav. OU01 - Computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione previste all'interno dei comparti 1, 2 e 3;
  - Tav. OU02 - Individuazione dell'ambito e della tipologia delle opere. di urbanizzazione sopra terra
  - Tav. OU03 - Pianta di dettaglio delle opere sopra terra - zona Sud-Ovest;
  - Tav. OU04 - Pianta di dettaglio delle opere sopra terra - zona Nord-Est;
  - Tav. OU05 - Planimetria generale della segnaletica verticale e orizzontale;
  - Tav. OU06 - Sottoservizi esistenti e in progetto: reti acquedotto e rete fognaria;;
  - Tav. OU07 - Sottoservizi esistenti e in progetto: rete smaltimento acque meteoriche;
  - Tav. OU08 - Sottoservizi esistenti in progetto: rete energia elettrica;
  - Tav. OU09 - Sottoservizi esistenti e in progetto: rete illuminazione;
  - Tav. OU10 - Sottoservizi esistenti e in progetto: rete gas e rete telefonica;

- Tav. OU11 - Planimetria con evidenziate le aree in cessione e le aree da vincolare ad uso pubblico
- Tav. LV01 - relazione e grafici delle misure predisposte per i lavori in quota
- Tav.H01 - asseverazione e relazione tecnica sull'abbattimento delle barriere architettoniche
- Tav. H02 - Grafici atti a dimostrare l'accessibilità – planimetria generale e pianta piano terra
- Tav . H03 - Grafici atti a dimostrare l'accessibilità – servizi igienici
- Asseverazione ai sensi dell'art. 20 del DPR 380/2001
- Asseverazione di Compatibilità dell'intervento con il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave e Brenta-Bacchiglione
- Norme Tecniche Attuative del progetto – All.A

3. di disporre il deposito a disposizione del pubblico ai sensi dell'art. 18 – commi 3 – 4 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004.

#### **Aperta la discussione intervengono:**

Consiglieri: Dalla Gasperina, Trento, Sartor, Meneguz, Curto, Zallot, Malacarne, Signoretti, Sacchet, Campigotto, Faoro, Dalla Marta, Del Bianco, Fontanive, Perenzin.

Assessori: Perco, Bonan

come risulta dal verbale analitico degli interventi, che sarà depositato agli atti.

Si dà atto che nel corso della trattazione del punto entrano gli assessori Pelosio e Zatta.

Si evidenzia che nel corso della discussione si **assenta per breve tempo** il Presidente Dalla Gasperina che viene **sostituito nella funzione** dal Consigliere Anziano Sacchet.

Durante la trattazione del punto escono i consiglieri Meneguz e Trento (presenti nr. 14).

Nel corso della discussione il consigliere Sacchet presenta un emendamento all'art. 4, comma 22 dell'allegato A "Norme tecniche attuative":

Terminata la discussione il **Presidente** pone in votazione la seguente proposta di emendamento presentata dal consigliere Sacchet:

Aggiungere alla fine dell'art. 4, comma 22 dell'allegato A "Norme tecniche attuative", la seguente dicitura:

**"E' fatto altresì obbligo del raggiungimento, per gli edifici da realizzarsi, dello standard minimo della classe energetica "A" secondo la vigente normativa nazionale".**

(Al momento della votazione risultano assenti i consiglieri Lise, Meneguz e Trento: presenti nr. 14).

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

CON votazione palese mediante dispositivo di voto elettronico:

Presenti	N.	14
Votanti	N.	12

Favorevoli	N.	12	
Astenuti	N.	2	(Signoretti e Zallot)

### **A P P R O V A**

Quindi il **Presidente** mette in votazione la proposta di delibera come emendata all'allegato A "Norme Tecniche Attuative":

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

CON votazione palese mediante dispositivo di voto elettronico:

Presenti	N.	14	
Votanti	N.	11	
Favorevoli	N.	11	
Astenuti	N.	3	(Curto, Sartor e Signoretti)

### **A P P R O V A**

Escono i consiglieri Curto e Malacarne (presenti nr. 12).

Escono gli assessori: Pelosio e Zatta.

Esce il dirigente dell'Unità di Progetto Pianificazione del Territorio arch. Oliviero Dall'Asen.

(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Registrazione impegno

data:

l'addetto:

PARERI artt. 49 e 147/bis – T.U. 18/08/2000, nr. 267 e art. 3 del vigente regolamento sui controlli interni

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione allegata, si esprime :

in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa, parere Favorevole

Feltre, li 23/07/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(F.to Oliviero Dall'Asen)

in ordine alla regolarità contabile, parere

Feltre, li

IL CAPO SETTORE RAGIONERIA  
(F.to )

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria per l'assunzione dell'impegno di spesa sul capitolo indicato nella suddetta proposta di deliberazione con parere

Feltre, li

IL CAPO SETTORE RAGIONERIA  
(F.to )

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to DALLA GASPERINA Alessandro

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to De Carli Daniela

---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO**

Si attesta che in data odierna copia della presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi, nelle forme di legge, all'albo pretorio del Comune, ove pertanto rimarrà dal **03/08/2015** al **18/08/2015**.

Feltre, li 03/08/2015

L'ADDETTO AL PROTOCOLLO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune dal **03/08/2015**, è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. nr. 267 del 18/08/2000, in data **14/08/2015**.

IL SEGRETARIO

---