

COPIA



## CITTA' DI FELTRE

Deliberazione n. 61  
in data 30/09/2014

### Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di prima convocazione – seduta Pubblica

Prot. nr. 18054

Data Prot. 14/10/2014

**Oggetto: Piano degli Interventi 2013-E in variante al P.I. vigente in attuazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni della Città di Feltre. Adozione ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004.**

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **trenta** del mese di **settembre** alle ore 18.12 nella Sede Municipale, previo invito del Presidente, consegnato ai consiglieri, con le modalità previste dal vigente Regolamento, si è riunito il Consiglio comunale.

Assume la presidenza il Signor DALLA GASPERINA Alessandro, nella sua qualità di Presidente.

Assiste alla seduta la Signora De Carli Daniela Segretario Generale.

Alla trattazione del presente argomento sono presenti i signori:

- 1 PERENZIN Paolo
- 2 BELLUMAT Angelo
- 3 CAMPIGOTTO Cesare
- 4 CURTO Alberto
- 5 DALLA GASPERINA Alessandro
- 6 DALLA MARTA Ivan
- 7 DEL BIANCO Alessandro
- 8 FAORO Ezio
- 9 FONTANIVE Luca
- 10 LISE Ezio
- 11 MALACARNE Marcello
- 12 MENEGUZ Primo
- 13 SACCHET Manuel
- 14 SARTOR Riccardo
- 15 SIGNORETTI Gilberto
- 16 TRENTO Ennio
- 17 ZALLOT Giulio

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
<b>16</b>	<b>1</b>

Sono presenti gli assessori:

BELLUMAT Sabrina BONAN Valter PELOSIO Giovanni PERCO Luciano ZATTA Adis.

Il **Presidente** comunica che è all'ordine del giorno la seguente proposta di deliberazione, come in atti:

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Premesse e Motivazioni**

Il Comune di Feltre è dotato del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) adottato con delibera di Consiglio Comunale n° 78 in data 03 luglio 2006, approvato dalla Conferenza di Servizi in data 30/04/2007 e ratificato con delibera di Giunta Regionale n° 2404 in data 31/07/2007; la pubblicazione sul B.U.R. in data 28/08/2007 della suddetta delibera di Giunta Regionale ha reso esecutivo il P.A.T. dal 13/09/2007, ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L.R. n° 11/2004 il previgente Piano Regolatore Generale ha acquistato il valore e l'efficacia di Piano degli Interventi per le parti compatibili con il Piano di Assetto del Territorio.

Il Comune di Feltre con Deliberazione di Consiglio Comunale n°42 del 10/06/2013 ha approvato il Piano triennale delle alienazioni 2013/2015 all'interno del quale in riferimento all'anno 2013 sono previste l'alienazione di aree in località Peschiera e Pasquer che richiedono una variante urbanistica rispetto alla destinazione attuale.

L'Unità di Progetto Pianificazione del Territorio – Ufficio Pianificazione ha predisposto il Piano degli Interventi 2013-E , variante di dettaglio in località Peschiera e Pasquer riguardante la modifica alla destinazione urbanistica della zona interessata al fine della valorizzazione del patrimonio immobiliare a disposizione dell'ente.

Il Piano degli Interventi 2013-E in attuazione al Piano della Alienazioni e Valorizzazioni sopracitato è costituito dai seguenti elaborati e documenti:

- Relazione Programmatica
- Norme Tecniche Operative - stralcio
- tav. EU stralcio fascia C – Il territorio Extraurbano (scala 1:5.000)
  - o scheda di variante A vigente e modificato – lotto in Peschiera da “D/5” a “D/2”
  - o scheda di variante B vigente e modificato – terreni in Pasquer da “Fvp” a “AC/2”
- Valutazione di Compatibilità Idraulica a firma dell'Ing. Gaspare Andreella
- Studio di Compatibilità Sismica a firma del Geol. Alessandro Pontin
  - o Valutazione di compatibilità sismica – loc. Peschiera
  - o Asseverazione di non necessità – loc. Pasquer

Per quanto riguarda gli altri elaborati costituenti il Piano degli Interventi non menzionati nell'attuale variante, essi non sono soggetti ad alcuna modifica e si fa riferimento a quanto in vigore.

### **Pareri**

- Parere di compatibilità idraulica ai sensi della D.G.R. N° 2948 del 06/10/2009 rilasciato dal Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste – Sezione Bacino Idrografico Piave Livenza – Sezione di Belluno in data 09/07/2014 prot. n° 294344/63.04;
- Parere di compatibilità sismica rilasciato dal Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste – Sezione Bacino Idrografico Piave Livenza – Sezione di Belluno in data 16/07/2014 prot. N° 303098/C.101;
- II<sup>a</sup> Commissione Consiliare in data 31/07/2014.

### **Normativa/regolamenti di riferimento**

- Art. 18 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004;
- Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.). In osservanza dell'art. 49 i pareri riportati in calce (\*\*\*) sono espressi sulla proposta di deliberazione;
- Statuto Comunale.

## **D E L I B E R A**

1. di dare atto che le premesse citate fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di adottare ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004, il Piano degli Interventi 2013-E , variante di dettaglio in località Peschiera e Pasquer predisposto dall'Unità di Progetto Pianificazione del Territorio – Ufficio Pianificazione, composto dai seguenti elaborati e documenti:
  - Relazione Programmatica
  - Norme Tecniche Operative - stralcio
  - tav. EU stralcio fascia C – Il territorio Extraurbano (scala 1:5.000)
    - o scheda di variante A vigente e modificato – lotto in Peschiera da “D/5” a “D/2”
    - o scheda di variante B vigente e modificato – terreni in Pasquer da “Fvp” a “AC/2”
  - Valutazione di Compatibilità Idraulica a firma dell'Ing. Gaspare Andreella
  - Studio di Compatibilità Sismica a firma del Geol. Alessandro Pontin
    - o Valutazione di compatibilità sismica – loc. Peschiera
    - o Asseverazione di non necessità – loc. Pasquer
3. di disporre il deposito a disposizione del pubblico ai sensi dell'art. 18 – commi 3 – 4 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004.

### **Aperta la discussione intervengono:**

Consiglieri: Dalla Gasperina, Trento, Campigotto.

Assessori: ---

come risulta dal verbale analitico degli interventi, che sarà depositato agli atti.

Terminata la discussione il **Presidente** pone in votazione la proposta di deliberazione come in atti:

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

CON votazione unanime e palese mediante dispositivo di voto elettronico:

## **A P P R O V A**

(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Registrazione impegno

data:

l'addetto:

PARERI artt. 49 e 147/bis – T.U. 18/08/2000, nr. 267 e art. 3 del vigente regolamento sui controlli interni

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione allegata, si esprime :

in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa, parere Favorevole

Feltre, li 19/08/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(F.to Oliviero Dall'Asen)

in ordine alla regolarità contabile, parere

Feltre, li

IL CAPO SETTORE RAGIONERIA  
(F.to )

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria per l'assunzione dell'impegno di spesa sul capitolo indicato nella suddetta proposta di deliberazione con parere

Feltre, li

IL CAPO SETTORE RAGIONERIA  
(F.to )

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to DALLA GASPERINA Alessandro

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to De Carli Daniela

---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO**

Si attesta che in data odierna copia della presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi, nelle forme di legge, all'albo pretorio del Comune, ove pertanto rimarrà dal **14/10/2014** al **29/10/2014**.

Feltre, li 14/10/2014

L'ADDETTO AL PROTOCOLLO  
F.to Giovanni Galifi

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune dal **14/10/2014**, è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. nr. 267 del 18/08/2000, in data **25/10/2014**.

IL SEGRETARIO  
F.to Daniela De Carli

---