

COPIA



CITTA' DI FELTRE

Deliberazione n. 3
in data 30/01/2012

Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di prima convocazione – seduta Pubblica

Prot. nr.

Data Prot. 06/02/2012

**Oggetto: Piano degli Interventi 2009-H in località Mugnai (ATO n° 8).
Adozione ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile
2004.**

L'anno **duemiladodici**, il giorno **trenta** del mese di **gennaio** alle ore 18.35 nella Sede Municipale, previo invito del Presidente, consegnato ai consiglieri, con le modalità previste dal vigente Regolamento, si è riunito il Consiglio comunale.

Assume la presidenza il Signor BOND Dario, nella sua qualità di Presidente.

Assiste alla seduta la Signora De Carli Daniela Segretario Generale.

Alla trattazione del presente argomento sono presenti i signori:

- 1 VACCARI Gianvittore
- 2 BONA Luciano
- 3 BOND Dario
- 4 DE PAOLI Paolo
- 5 DE ROSA Marco
- 6 FAORO Ezio
- 7 GIUSTI Luca
- 8 GORZA Nunzio
- 9 MALACARNE Marcello
- 10 MANFROI Vittorino
- 11 MENEGUZ Primo
- 12 PELLENCIN Aldo Altiero
- 13 PERENZIN Paolo
- 14 PEROTTO Clemente
- 15 PIOLO Gino
- 16 PRIGOL Renato
- 17 TATTO Cristian
- 18 TURRA Sergio
- 19 VETTOREL Giancarlo
- 20 VETTORETTO Alberto
- 21 ZABOT Erica

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
	X
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	X
18	3

Sono presenti gli assessori :

BERTOLDIN Gianni CURTO Alberto MORETTA Gianni RIPOSI Raffaele TRENTO Ennio ZATTA Maurizio .

Il **Presidente** comunica che è all'ordine del giorno la seguente proposta di deliberazione, come in atti:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesse

Il Comune di Feltre è dotato del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) adottato con delibera di Consiglio Comunale n° 78 in data 03 luglio 2006, approvato dalla Conferenza di Servizi in data 30/04/2007 e ratificato con delibera di Giunta Regionale n° 2404 in data 31/07/2007; la pubblicazione sul B.U.R. in data 28/08/2007 della suddetta delibera di Giunta Regionale ha reso esecutivo il P.A.T. dal 13/09/2007, ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L.R. n° 11/2004 il previgente Piano Regolatore Generale ha acquistato il valore e l'efficacia di Piano degli Interventi per le parti compatibili con il Piano di Assetto del Territorio.

L'Unità di Progetto Pianificazione del Territorio ha predisposto il Piano degli Interventi 2009-H in località Mugnai riguardante le seguenti tematiche:

- tutela dei centri storici e individuazione degli ambiti di progettazione puntuale dei nuclei ricadenti all'interno dell'ATO n° 8 - "Il fondovalle della Val Belluna Ovest". Si occupa quindi di definire la nuova zonizzazione del centro abitato di Mugnai.

Il Piano degli Interventi 2009-H in località Mugnai sopracitato è costituito dai seguenti elaborati e documenti:

- Relazione programmatica
- Schede di progetto
- Schede di Rilievo del patrimonio edilizio esistente
 - tav. EU - il territorio extraurbano - stralcio fascia c (scala 1:5 .000)
 - tav. CA - Il centro abitato (zone significative) (scala 1: 2.000)
- Riquadratura dell'incrocio tra via Gorda e Via Culliada
 - tav. CS - Ambito di progettazione puntuale (centri storici e progetti speciali) (scala 1:1000)
- Valutazione di Compatibilità Idraulica – ing. G. Andreella:
 - Tav. 1 - Relazione Tecnica
 - Tav. 2 - Planimetria della rete scolante
 - Tav. 3 - Planimetria degli interventi
 - Tav. 4.1 - Stato di fatto - inviluppo dei tiranti idraulici massimi in condizioni di moto vario per un evento di piena con tempo di ritorno 50 anni
 - Tav. 4.2 - Stato di fatto - inviluppo dei livelli idrometrici massimi in condizioni di moto vario per un evento di piena con tempo di ritorno 50 anni
 - Tav. 5.1. - Interventi di compensazione per l'applicazione del principio dell'invarianza idraulica - inviluppo dei tiranti idraulici massimi in condizioni di moto vario per un evento di piena con tempo di ritorno 50 anni
 - Tav. 5.2 - Interventi di compensazione per l'applicazione del principio dell'invarianza idraulica - inviluppo dei livelli idrometrici massimi in condizioni di moto vario per un evento di piena con tempo di ritorno 50 anni
- Interventi di mitigazione della pericolosità idraulica
- Studio di Compatibilità Sismica — Dr. Geol. L.Sartor

Per quanto riguarda i seguenti elaborati:

- Registro dei Crediti e delle Indennità
- Norme Tecniche Operative – Norme tecniche Operative Area P.A.MA.G.
- Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale

il presente P.I. non apporta alcuna modifica e pertanto si fa riferimento agli elaborati approvati con delibera di Consiglio Comunale n° 24 in data 06/03/2009.

L'Ufficio di Piano ha predisposto un fascicolo contenente una serie di rettifiche d'ufficio di meri errori cartografici e di digitazione che non cambiano in alcun modo le previsioni urbanistiche originarie.

Motivazioni

Come esposte in premessa.

Pareri

- Parere di compatibilità idraulica ai sensi della D.G.R. N° 2448 del 06/10/2009 rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Belluno in data 06/09/2011 prot. n° 412471/57.04;
- Parere di compatibilità sismica dell'Unità Periferica del Genio Civile di Belluno in data 16/09/2011 prot. N° 428936/47.23;
- Forum in diverse sedute dal Luglio 2009 al Gennaio 2012 con particolare riferimento all'ultimo incontro del 13/01/12 nel quale è stata illustrata la modifica della tavola tav. CA - Il centro abitato (zone significative) (scala 1: 2.000), in adeguamento alle richieste della cittadinanza, che il dispositivo della presente deliberazione recepisce;
- II^a Commissione Consiliare in diverse sedute dal 13/07/2009 al 23/01/2012;

Normativa/regolamenti di riferimento

- Art. 18 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004;
- Delibera di Consiglio n° 331 del 29/05/2006: "Politica ambientale del Comune. Progetto AgEMAS";
- Delibera di Consiglio n. 40 del 10/05/2003 - "Sindaco difensore ideale dell'infanzia";
- Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.). In osservanza dell'art. 49 i pareri riportati in calce (***) sono espressi sulla proposta di deliberazione;
- Statuto Comunale.

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse citate fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di stralciare l'area di espansione NE02 e il nuovo asse viario ad essa connesso e di modificare di conseguenza l'ambito di centro abitato.
3. di adottare ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004, il Piano degli Interventi 2009-H in località Mugnai predisposto dall'Unità di Progetto Pianificazione del Territorio, con le prescrizioni contenute nella Valutazione di Compatibilità Idraulica e nella Valutazione di Compatibilità Sismica con le rettifiche d'ufficio di cui all'allegato documento prodotto dall'Ufficio di Piano e con lo stralcio di cui al precedente punto 2., e composto dai seguenti elaborati e documenti che si intendono conseguentemente modificati:
 - Relazione programmatica
 - Schede di progetto
 - Schede di Rilievo del patrimonio edilizio esistente
 - tav. EU - il territorio extraurbano - stralcio fascia c (scala 1:5 .000)
 - tav. CA - Il centro abitato (zone significative) (scala 1: 2.000)
 - Riqualficazione dell'incrocio tra via Gorda e Via Culliada
 - tav. CS - Ambito di progettazione puntuale (centri storici e progetti speciali (scala 1:1000)
 - Valutazione di Compatibilità Idraulica – ing. G. Andreella:
 - Tav. 1 - Relazione Tecnica
 - Tav. 2 - Planimetria della rete scolante

- Tav. 3 - Planimetria degli interventi
- Tav. 4.1 - Stato di fatto - inviluppo dei tiranti idraulici massimi in condizioni di moto vario per un evento di piena con tempo di ritorno 50 anni
- Tav. 4.2 - Stato di fatto - inviluppo dei livelli idrometrici massimi in condizioni di moto vario per un evento di piena con tempo di ritorno 50 anni
- Tav. 5.1. - Interventi di compensazione per l'applicazione del principio dell'invarianza idraulica - inviluppo dei tiranti idraulici massimi in condizioni di moto vario per un evento di piena con tempo di ritorno 50 anni
- Tav. 5.2 - Interventi di compensazione per l'applicazione del principio dell'invarianza idraulica - inviluppo dei livelli idrometrici massimi in condizioni di moto vario per un evento di piena con tempo di ritorno 50 anni
 - Interventi di mitigazione della pericolosità idraulica
 - Studio di Compatibilità Sismica — Dr. Geol. L.Sartor

Per quanto riguarda i seguenti elaborati:

- Registro dei Crediti e delle Indennità
- Norme Tecniche Operative – Norme tecniche Operative Area P.A.MA.G.
- Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale

il presente P.I. non apporta alcuna modifica e pertanto si fa riferimento agli elaborati approvati con delibera di Consiglio comunale n° 24 in data 06/03/2009;

4. di dare atto e stabilire che l'area prevista di “riqualificazione della viabilità esistente” dell'ambito AP07|11 è da intendersi indicativa e potrà essere ampliata in fase di progetto esecutivo dello svincolo da realizzarsi a perequazione;
5. di dare mandato all'Amministrazione di realizzare le opere di drenaggio e di laminazione del PI di Mugnai procedendo con le seguenti modalità:
 - predisposizione di un computo metrico estimativo preliminare delle opere entro l'approvazione del presente P.I.;
 - redazione di un "Piano particellare di esproprio e di asservimento" nel quale il comune di Feltre è l'autorità amministrativa titolare del potere di espropriare in quanto le acque bianche sono di competenza comunale.
 - avvio della procedura di esproprio fino al primo corpo ricettore demaniale delle aree sulle quali è previsto un fosso a cielo aperto;
 - avvio della procedura di asservimento sulle aree nelle quali è previsto un tubo interrato.
 - avvio della procedura di asservimento e/o esproprio dell'area di laminazione formata dagli arginelli e da un bacino
 - esecuzione della dorsale principale della rete di smaltimento prevista dalla Valutazione di Compatibilità Idraulica, da Via della Grande fino al ricettore demaniale, con l'esclusione delle reti secondarie e di adduzione che rimangono a carico dei privati,
 - costituzione di un fondo di bilancio alimentato principalmente, con quota degli oneri di urbanizzazione e delle somme ricavate dalla cessione di volume inerente l'ambito di Mugnai per i punti di cui sopra;
6. di dare mandato all'ufficio di adeguare le indicazioni progettuali del PI recependo le determinazioni del punto precedente;
7. di dare mandato all'ufficio, a seguito della presente adozione, di eliminare/modificare nella cartografia le viabilità del P.R.G. previgente non più funzionali al presente Piano degli Interventi, secondo quanto stabilito dalla mobilità prevista dal PAT, anche eventualmente interessando ambiti limitrofi esterni all'ambito di PI;
8. di dare mandato all'ufficio di adeguare la modulistica tecnica in modo che venga attestato dal progettista il rispetto di tutte le norme e prescrizioni contenute nella Relazione di Compatibilità idraulica e nella Relazione di Compatibilità Sismica

9. di stabilire che la Valutazione di Compatibilità Idraulica sia ulteriormente sviluppata e approfondita rispetto all'edificato esistente valutando tutte le interconnessioni con lo stesso, in particolare per il lato sud di Via Culiada, effettuando tale valutazione entro l'approvazione del presente P.I.
10. di stabilire che la rete di smaltimento delle acque meteoriche è da considerarsi a tutti gli effetti opera di urbanizzazione primaria ai sensi della normativa vigente.
11. di esprimere parere favorevole all'accordo di pianificazione ai sensi dell'art 6 della L.R. 11/04 proposto dalla ditta Donada in data 2/12/2011 prot. 22925 per la sua proprietà a tacitazione ricorso verso il Comune di Feltre dallo stesso depositato presso il TAR di Venezia.
12. di disporre il deposito a disposizione del pubblico ai sensi dell'art. 18 commi 3 e 4 della Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004.

Aperta la discussione intervengono

Consiglieri: Bond, Vaccari, Perenzin, Malacarne, Gorza, Piolo, Pellencin, Manfroi.

Assessori: ---

come risulta dal verbale analitico degli interventi, depositato agli atti.

Durante la discussione si allontana il consigliere Meneguz (presenti nr. 17).

Terminata la discussione il **Presidente** pone in votazione la proposta di deliberazione come in atti:

(Al momento della votazione risultano assenti i consiglieri De Paoli, Giusti, Meneguz e Zabot - presenti n. 17)

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON votazione unanime e palese mediante dispositivo di voto elettronico:

A P P R O V A

Al termine della votazione esce il consigliere Piolo (presenti n. 16).

(***) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Registrazione impegno

data:

l'addetto:

PARERI ART. 49 – T.U. 18/08/2000, nr. 267

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione allegata, si esprime :

in ordine alla regolarità tecnica, parere Favorevole

Feltre, li 25/01/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Oliviero Dall'Asen)

in ordine alla regolarità contabile, parere

Feltre, li

IL CAPO SETTORE RAGIONERIA
(F.to)

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria per l'assunzione dell'impegno di spesa sul capitolo indicato nella suddetta proposta di deliberazione con parere

Feltre, li

IL CAPO SETTORE RAGIONERIA
(F.to)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BOND Dario

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to De Carli Daniela

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

Si attesta che in data odierna copia della presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi, nelle forme di legge, all'albo pretorio del Comune, ove pertanto rimarrà dal **06/02/2012** al **21/02/2012**.

Feltre, li 06/02/2012

L'ADDETTO AL PROTOCOLLO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune dal **06/02/2012**, è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. nr. 267 del 18/08/2000, in data **17/02/2012**.

IL SEGRETARIO
